

**Постановление акимата города Алматы
№ 3/373-1790 от 29 августа 2024 года**

**О начале принудительного отчуждения
земельных участков или иного недвижимого имущества
в связи с изъятием земельных участков
для государственных нужд**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «О государственном имуществе», на основании письма коммунального государственного учреждения «Управление городской мобильности города Алматы» от 3 мая 2022 года №34.1-34/124-И и заключения Земельной комиссии города Алматы от 29 июня 2022 года № 7, акимат города Алматы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Начать принудительное отчуждение земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд, расположенных в Алатауском районе города Алматы от улицы Онгарсыновой до границы города Алматы для пробивки улицы Рыскулова, согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Датой принудительного отчуждения определить до 31 декабря 2026 года.

3. Местом обращения собственников определить: город Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая, 90, офис 801.

4. Аппарату акима города Алматы обеспечить опубликование настоящего постановления в местных средствах массовой информации, включая интернет-ресурс акимата города Алматы в течение трех рабочих дней со дня его принятия.

5. Коммунальному государственному учреждению Управлению земельных отношений города Алматы:

1) уведомить собственников и обеспечить выплату компенсации собственникам земельных участков в установленном законодательством порядке;

2) по завершению мероприятий по принудительному отчуждению земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд передать земельные участки на

баланс коммунального государственного учреждения «Управление городской мобильности города Алматы»;

3) принять иные необходимые меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

Перечень земельных участков подлежащих принудительному отчуждению

| № п/п | Фамилия, имя, отчество (наименование) собственника (землепользователя) земельного участка | Кадастровый номер | Месторасположение земельного участка | Площадь земельного участка, га |
|--------------|--|--------------------------|---|--|
| 1 | Товарищество с ограниченной ответственностью «Актер» | 20-321-068-1850 | микрорайон «Алгабас», улица Фаризы Онгарсыновой, 75 | 0,0200 |
| 2 | Кадукова Светлана Николаевна | 20-321-068-809 | микрорайон «Алгабас», улица Көзайым, 54А | общая-0,0762 отчуждаемая площадь-0,0067 |
| 3 | Андосова Сауле Исаевна | 20-321-069-013 | микрорайон «Теректи», улица Ақжарқын, 17 | общая-0,0963 отчуждаемая площадь-0,0162 |
| 4 | Товарищество с ограниченной ответственностью «Golden Food Company» | 20-321-069-020 | микрорайон «Теректи», улица Курылыс, 13 | общая-0,5826 отчуждаемая площадь-0,0226 |
| 5 | Абилова Мадина Куанышалиевна | 20-321-069-071 | микрорайон «Алгабас», улица Зұлпықар, 4 | общая-0,057 отчуждаемая площадь-0,0080 |
| 6 | Абдураманова Айнаш Полатовна | 20-321-069-1068 | микрорайон «Теректи», улица Ақжарқын, 7 | 0,0713 |
| 7 | Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма «ЙЫЛДЫЗ» | 20-321-069-1139 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 69 | общая-2,027 отчуждаемая площадь-0,5324 |
| 8 | Тохтикулиев Курванжан Ушамович | 20-321-069-167 | микрорайон «Алгабас», улица Зұлпықар, 6 | общая-0,0960 отчуждаемая площадь-0,0028 |
| 9 | Прядко Наталья Дмитриевна | 20-321-069-2057 | микрорайон «Алгабас», улица Саттар Естемесов, 10 | 0,0300 |
| 10 | Потребительский кооператив собственников квартир «УЮТ» | 20-321-069-285 | микрорайон «Теректи», улица Ақжарқын, 9 | общая-0,0865 отчуждаемая площадь-0,0464 |

| | | | | |
|----|--|----------------|---|---|
| 11 | Губер Надежда Викторовна | 20-321-069-373 | микрорайон «Теректи», улица Акжарқын, 11 | 0,0600 |
| 12 | Нажмудинов Абдурашид Сунатулаевич | 20-321-069-430 | микрорайон «Теректи», улица Таусоғар, 2/1 | общая-0,0600 отчуждаемая площадь-0,0058 |
| 13 | Қайрат Дәулет | 20-321-069-551 | микрорайон «Алғабас», улица Бойтұмар, 28 | 0,1100 |
| 14 | Бахавдинов Кудрат Джамалдинович | 20-321-069-629 | микрорайон «Алғабас», улица Молдияр Серікбаев, 8 | общая-0,0800 отчуждаемая площадь-0,0212 |
| 15 | Бухарбаев Амангельды | 20-321-069-640 | микрорайон «Алғабас», улица Бойтұмар, 30 | общая-0,0800 отчуждаемая площадь-0,0067 |
| 16 | Изотоллаев Бериккажы Омарович | 20-321-069-693 | микрорайон «Теректи», улица Акжарқын, 5 | 0,0800 |
| 17 | Сарсенбаева Рыс Абдакимовна | 20-321-069-755 | микрорайон «Алғабас», улица Саттар Естемесов, 9 | 0,0800 |
| 18 | Аубакирова Эльвира Жахановна | 20-321-069-803 | микрорайон «Теректи», улица Бегайым, 2 | 0,0800 |
| 19 | Тустикбаева Маржан Хасеновна, Есхожаев Айбек Арысбекулы | 20-321-069-822 | микрорайон «Теректи», улица Таусоғар, 2/2 | 0,0454 |
| 20 | Досалинова Салтанат Рубаевна | 20-321-069-948 | микрорайон «Теректи», улица Акжарқын, 15 | общая-0,0700 отчуждаемая площадь 0,0074 |
| 21 | Аламанова Гульнар Орымбаевна | 20-321-069-957 | микрорайон «Теректи», улица Жағалтай, 30 | 0,0779 |
| 22 | Жакупов Джамбул Садыкович | 20-321-069-975 | микрорайон «Теректи», улица Таусоғар, 52 | 0,0800 |
| 23 | Рахманова Нурсауле Султанбековна | 20-321-070-065 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 721/1 | 0,1000 |
| 24 | Полуэктов Александр Витальевич, Полуэктова Юлия Сергеевна | 20-321-070-078 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 562 | 0,0600 |
| 25 | Карабалаева Гульзада Даулеткуловна, Махаев Джумахан Шайымкулович | 20-321-070-090 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 560 | 0,0600 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|---|--------|
| 26 | Бимаганбетова Сервар Срабековна | 20-321-070- 1052 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 570 | 0,0671 |
| 27 | Шутов Геннадий Борисович, Шершнёва Людмила Борисовна | 20-321-070- 1075 | микрорайон «Теректи», улица Саумалколь, 14 | 0,3300 |
| 28 | Нарбекова Гульзат Карабеккызы, Хусаин Болатбек | 20-321-070- 1080 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 721/2 | 0,1000 |
| 29 | Рудин Владислав Аликович | 20-321-070- 1128 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 30Б | 0,0583 |
| 30 | Куанышбекова Ляззат Тураровна, Камбарбеков Улан Толенбекович | 20-321-070- 1177 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, 1651/1 | 0,0640 |
| 31 | Гаитов Адилжан Аркенжанович, Гаитова Насиба Бахтияровна | 20-321-070- 1178 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, участок 4Б | 0,0350 |
| 32 | Алишев Кайсар Сарсеналыулы | 20-321-070- 1206 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, 2871 | 0,0700 |
| 33 | Никитина Лина Николаевна, Никитин Александр Иванович | 20-321-070- 1278 | микрорайон «Теректи», улица Жас Отау, 62 | 0,1000 |
| 34 | Адилов Асылжан Бакытжанович, Қалыбекова Әйгерім Куанышбекқызы | 20-321-070-132 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 563 | 0,0700 |
| 35 | Алиева Айгуль Туллубаевна | 20-321-070- 1390 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 851 | 0,0560 |
| 36 | Крюкова Серафима Сергеевна, Крюков Данил Сергеевич | 20-321-070- 1483 | микрорайон «Теректи», улица Муратбекова, 33 | 0,0990 |
| 37 | Итенова Кенжехан Чинасиловна | 20-321-070- 1507 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 559 | 0,0635 |
| 38 | Жаманқараев Сәрсенбай Сәдуұлы | 20-321-070- 1508 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 558 | 0,0600 |
| 39 | Майгелдиев Ерболат Молдахметович, Әбдікәрімова Жұлдызай Болатқызы | 20-321-070- 1509 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 557 | 0,0585 |
| 40 | Орынбаева Жамбы Жолбековна | 20-321-070- 1510 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 556 | 0,0580 |

| | | | | |
|----|---|---------------------|--|-----------------------------|
| 41 | Туякбаев Серикбай Сейткасимович, Жарылқасынова Ажар Нұрханқызы | 20-321-070- 1511 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 555 | 0,0800 |
| 42 | Сарнугаева Савла Азимовна, Саргугаев Алтинбек | 20-321-070- 1606 | микрорайон «Теректи», улица Сайын Мұратбеков, участок 29 | общая-0,1953 доля-0,0651 |
| 43 | Сарнугаев Даниел Алтынбекович | 20-321-070- 1606 | микрорайон «Теректи», улица Сайын Мұратбеков, участок 29 | общая-0,1953 доля-0,0651 |
| 44 | Арбаканова Диана Слямбековна | 20-321-070- 1606 | микрорайон «Теректи», улица Сайын Мұратбеков, участок 29 | общая-0,1953 доля-0,0651 |
| 45 | Ерошенко Ольга Викторовна, Ерошенко Андрей Сергеевич | 20-321-070- 1633 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, участок 594 | 0,0612 |
| 46 | Кулбосынов Габит Джаулыбаевич | 20-321-070- 1749 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/8 | 0,0600 |
| 47 | Темірханова Ақбота Қайратқызы, Амантаев Мади Тургымбаевич | 20-321-070- 1751 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/9 | 0,0834 |
| 48 | Қыдыралиев Алдияр Талғатұлы | 20-321-070- 1752 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/12 | 0,0824 |
| 49 | Қапан Мөлдір Құндақбайқызы, Байтлеуов Самат Жазылбаевич | 20-321-070- 1753 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/19 | 0,0500 |
| 50 | Кереева Алма Куанышевна, Мухамединов Жумажан | 20-321-070- 1754 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/18 | 0,0500 |
| 51 | Никитин Александр Иванович, Никитина Лина Николаевна | 20-321-070- 1755 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/17 | 0,0500 |
| 52 | Никитин Александр Иванович, Никитина Лина Николаевна | 20-321-070- 1756 | микрорайон «Теректи», улица Саумалколь, участок 34 | 0,0479 |
| 53 | Қыдыралиев Алдияр Талғатұлы | 20-321-070- 1757 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/10 | 0,0600 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|---|--------|
| 54 | Қыдыралиев Алдияр Талғатұлы | 20-321-070- 1760 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/7 | 0,0600 |
| 55 | Қыдыралиев Алдияр Талғатұлы | 20-321-070- 1761 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/10 | 0,0600 |
| 56 | Қыдыралиев Алдияр Талғатұлы | 20-321-070- 1765 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 1410/20 | 0,0389 |
| 57 | Мухтархан Рауан Арайұлы, Абылкасымова Рабина Ярмагаметовна, Мухтарханов Аян Арайұлы, Абылкасымов Равиль Арайұлы | 20-321-070- 1766 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 30/1 | 0,0514 |
| 58 | Байтиков Айдар Асанович | 20-321-070- 1771 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 898/1 | 0,0876 |
| 59 | Цой Дмитрий Александрович, Арупова Фатима Ишпулатовна | 20-321-070- 1773 | микрорайон «Теректи», улица Жас Отау, 39 | 0,0600 |
| 60 | Кожаметов Бейбит Турсынович, Кожаметова Жанар Кажкеновна | 20-321-070- 1796 | микрорайон «Теректи», улица Саумалколь, 21 | 0,0700 |
| 61 | Байтиков Айдар Асанович, Нуржанова Зульфия Алтынбековна | 20-321-070- 1797 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, участок 898 | 0,0958 |
| 62 | Тырымов Нурғали Турғанбекович, Абдираимова Айсана Нурлановна | 20-321-070- 1809 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, 904А | 0,0600 |
| 63 | Мусабаев Женисбек Кенжебаевич | 20-321-070- 1810 | микрорайон «Теректи», улица Саумалколь, участок 18 | 0,0600 |
| 64 | Шамсудинова Наргиза Ахмадовна, Бакиев Камалжан Алымжанович | 20-321-070- 1879 | микрорайон «Теректи», улица Саумалколь, участок 6/1 | 0,0273 |
| 65 | Токбаев Габит Махмудович, Токбаева Клара Амиржановна | 20-321-070-234 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 561 | 0,0800 |

| | | | | |
|----|--|----------------|--|--------|
| 66 | Шидеуова Махаббат Жазыкбековна | 20-321-070-421 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 440А | 0,0632 |
| 67 | Тайпанова Назира Зияшовна, Абуова Жазира Зияшовна | 20-321-070-428 | микрорайон «Теректи», улица Саумалколь, 29 | 0,0583 |
| 68 | Ахметов Марлен Маханұлы | 20-321-070-665 | микрорайон «Теректи», улица Айналмалы, 569 | 0,0649 |
| 69 | Меньшенина Ирина Леонтьевна | 20-321-070-741 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, 2218 | 0,1200 |
| 70 | Малинина Виталий Сергеевич | 20-321-070-748 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, 21Б | 0,4100 |
| 71 | Тасболатов Жанболат Тасболатович, Айтбекова Гулжан Еркебаевна | 20-321-070-773 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, 1651 | 0,0991 |
| 72 | Ерошенко Ольга Викторовна, Ерошенко Андрей Сергеевич | 20-321-070-987 | микрорайон «Теректи», квартал Казмис, 3364 | 0,0951 |