



Коммуналка:
Как поправки в
Закон «О жилищ-
ных отношениях»
отразятся на ком-
мунальной сфере

> Стр. 5



Социум:
В Казахстане
выросло число
граждан, состо-
ящих на диспан-
серном учете с
диагнозом «бес-
плодие»

> Стр. 10



Общество:
Как алматинские
семьи осваива-
ют ваучерное
финансирование

> Стр. 11



Вечерний Алматы

Пятница, 15 августа 2025 г. № 73 (14450)

Издается с 28.04.1936 г.



12+

ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ

Впервые за 20 лет обновлен алматинский терренкур

В Алматы завершилась масштабная реконструкция парковой зоны – терренкура – знакового места отдыха горожан. Эта зона находится в восточной части города, протекает параллельно улице Таттимбета и проспекту Достык.

На площади более четырех гектаров создано современное ухоженное пространство с продуманными зонами отдыха для всех категорий посетителей. Здесь проложены новые пешеходные маршруты, расширена и обновлена прогулочная тропа здоровья. Для удобства протянут деревянный мост, соединяющий другие зоны парка, открывая живописные виды на реку Есентай.

Водоем, который долгие годы был в запустении, укрепили,



Точка притяжения

очистили и благоустроили. На берегу появилась сцена для выступлений, а напротив – амфитеатр под открытым небом. Для активного отдыха оборудовано три теннисных и четыре шахматных стола, зоны для воркаута с современными тренажерами. Для маленьких посетителей установлены две современные детские площадки с игровой экозоной.

После реставрации преобразилась визитная карточка парка – белоснежная ротонда с золотистым куполом. Дорожки вокруг нее украшены подвесными цветочными клумбами.

По всему парку установлено 30 новых скамеек. Территория оснащена системой автополива и современным уличным освещением.

Сегодня терренкур – это не толь-

ко тропа здоровья для любителей активного образа жизни, но и уютное место встреч и прогулок. Ежедневно его посещает более 3500 горожан и туристов. Отметим, что данная территория находилась в частной собственности, и ремонт здесь не проводился более 20 лет. В 2023 году участок был возвращен в коммунальную собственность, после чего начались работы по

подготовке проектно-сметной документации на реконструкцию. В 2024 году начались строительные-монтажные работы. Главная цель проекта – объединить два популярных пешеходных маршрута: вдоль реки Есентай и терренкур, и превратить любимый горожанами уголок в ухоженное пространство.

Милана БАРАБАШ

СПОРТ

«Кайрат» творит историю

Алматинцы сумели в гостях в серии пенальти обыграть «Слован» и пройти в плей-офф Лиги чемпионов УЕФА



Вернув долг Вайссу за поражение от «Артмедии» в Лиге чемпионов 2005, «Кайрат» пробился по итогам драматичного ответного поединка в Братиславе в плей-офф Лиги чемпионов УЕФА. Соперником алматинцев станет шотландский «Селтик» – один из старейших клубов Британии.

Минимальная победа неделей ранее в Алматы, добытая благодаря голу Дастана Сатпаева под занавес матча, вызывала тревожные ожидания на итоговый исход противостояния нашего чемпиона против словацкого «Слована».

И кайратовцы выбрали единственно правильную тактику в гостевой игре – принять вызов и действовать с акцентом на атаку. Происходило это на глазах двадцати с лишним тысяч болельщиков «Слована», уверенных в проходе своей команды в следующий этап достижений. Словно в подтверждение этих ожиданий словаки смогли реализовать один из своих моментов и повести в счете к тридцатой минуте матча. Правда, еще в дебюте встречи Жоржиньо в опаснейшей контратаке попал в перекладину ворот Такача.

(Продолжение на стр. 12)

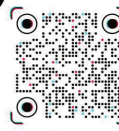
ЧИТАЙТЕ НАС
В СОЦИАЛЬНЫХ
СЕТЯХ:



@VECHER.OFFICIAL



@VECHER_KZ



© ТИТКО



vecher.official

Дархан Сатыбалды: «Важно предотвращать проблемы, а не реагировать постфактум»

Аким Алматы поручил еженедельно проверять состояние дорог, тротуаров и инженерных сетей

Дархан Сатыбалды провел выездное совещание с руководством Бостандыкского района. Были рассмотрены ключевые показатели социально-экономического развития, проблемные вопросы инфраструктуры и социальной сферы.

В районе отмечено перевыполнение плановых показателей за первое полугодие. С начала года в бюджет района поступило 708,8 млрд тенге при плане 663,5 млрд тенге. Вместе с тем аким Алматы подчеркнул, что положительная динамика не должна снижать внимание к качеству городской среды.

При этом анализ аппарата акима выявил ряд системных вопросов в управлении районом. Недостаточное финансирование приоритетных потребностей жителей в водоснабжении, дорожной и социальной инфраструктуре усугубляется слабой коммуникацией с населением. Отмечен и формальный подход к рассмотрению обращений граждан, что снижает уровень доверия горожан к работе местных органов.

Серьезные вопросы вызывает состояние некоторых школ и медучреждений, затягивание сроков модернизации ряда социально значимых объектов, а также отсутствие комплексных мер по безопасности, включая оползнеопасные зоны и противопожарное водоснабжение. Рост преступности, в том числе среди несовершеннолетних, свидетельствует о недостаточной превентивной работе полиции и слабом взаимодействии с образовательными и социальными структурами.

Дархан Сатыбалды поручил ответственным лицам оперативно устранить выявленные проблемы и доложить о результатах в кратчайшие сроки.

— Аппарату я давал задание, что теперь мы каждую неделю будем мониторить дороги, тротуары, благоустройство, инженерные сети, — отметил глава города.

По словам Дархана Сатыбалды, работа городских служб должна быть проактивной.

— Вы сидите, ждете, пока что-то сломается, а когда сломается, говорите: сделаем проектно-сметную



документацию — на это еще год уйдет. Потом проводите тендер, но из-за недобросовестного подрядчика опять не удастся завершить работы. Но раз вы аким района, нужно найти решение, — сказал Дархан Сатыбалды, обращаясь к акиму Бостандыкского района.

Глава города также обратил внимание на необходимость экономного расходования бюджетных средств и подчеркнул, что при планировании работ нужно предусматривать профилактические меры и своевременное обновление инфраструктуры.

В рамках поручений акима в Бостандыкском районе до конца года планируется завершить реконструкцию водопроводных, канализационных, тепловых и электриче-

ских сетей. Кроме того, будет произведена замена свыше трех тысяч светильников и установлены новые опоры освещения на ранее неосвещенных улицах.

После совещания Дархан Сатыбалды провел прием граждан. Во время встречи жители района озвучили обращения по вопросам благоустройства, развития инженерной и социальной инфраструктуры. Речь зашла и о жилищно-коммунальном обслуживании. По каждому обращению аким города дал поручения профильным управлениям и районным службам с установлением конкретных сроков исполнения.

София ОРЛОВА

На особом контроле

Вопросы водоснабжения и электроснабжения в ЖК «Нуркент» будут решены до конца сентября

Аким Алматы Дархан Сатыбалды в рамках рабочего объезда встретился с жителями жилого комплекса «Нуркент» в Алатауском районе. В ходе беседы горожане подняли вопросы нехватки питьевой воды, регулярных перебоев в электроснабжении, а также дефицита мест в детских садах и школах.

Дефицит воды связан с активной жилой застройкой западной части Алатауского района. Сегодня ЖК «Нуркент» получает воду от насосной станции «Калкаман» (10 600 кубометров в сутки), но потребление уже близко к пределу, что вызывает перебои с водой летом. Решением станет восстановление насосной станции в соседнем ЖК. Как сообщили в Управлении энергетики и водоснабжения города, застройщик проведет ее капитальный ремонт для обеспечения бесперебойной подачи воды жителям. Завершить работы планируется до 25 сентября текущего года, после чего объект будет передан на баланс ГКП «Алматы Су» для дальнейшей эксплуатации.

Касательно перебоев с электроснабжением, в профильном управлении пояснили, что они вызваны тем, что семь трансформаторных подстанций не передана на баланс АО «Алатау Жарык Компаниясы». Аким Алматы поручил незамедлительно завершить процедуру передачи объек-

тов и обеспечить стабильное электроснабжение.

В ходе объезда жители также обратили внимание на проблему частной парковки, на которой хаотично размещаются автомобили, а водители оставляют после себя мусор. Дархан Сатыбалды отметил, что земельный участок, на котором расположена парковка, уже изъят, и на его месте будет построен детский сад. В числе поднятых вопросов горожанами неудовлетворительное состояние дворов и наличие несанкционированной свалки. Дархан Сатыбалды поручил районному акимату провести благоустройство дворовой территории и наладить регулярный контроль за санитарным состоянием.

— Все вопросы, которые вы сегодня озвучили, зафиксированы в протоколе. Я лично проконтролирую их исполнение, — сказал аким Алматы, обращаясь к жителям ЖК «Нуркент».

Глава города подчеркнул, что отремонтированная до 25 сентября насосная станция будет передана на баланс ГКП «Алматы Су», а сети электроснабжения — на баланс АО «Алатау Жарык Компаниясы».

— Будет выполнено благоустройство двора, построен детский сад. Остальные вопросы решим в рабочем порядке, — резюмировал Дархан Сатыбалды.

Наталья ГЛУШАЕВА

За чистый город

Подведены итоги экологической работы мегаполиса за первое полугодие 2025 года

На площадке Региональной службы коммуникаций Алматы прошла пресс-конференция, посвященная итогам деятельности Департамента экологии города за январь—июнь 2025 года. Заместитель руководителя департамента **Динмухамед Лесбеков** рассказал о мерах по снижению негативного воздействия на окружающую среду, контроле предприятий и реализации дорожной карты по экологическим вопросам мегаполиса.

По его информации, департаментом в указанный период было рассмотрено 103 заявления на получение пяти видов экологических разрешений, из которых 87 были обработаны. Объектами первой категории, в том числе АО «АлЭС» и крупными промышленными предприятиями, освоено более 543 млн тенге на природоохранные мероприятия. Среди ключевых результатов спикер отметил снижение выбросов диоксида и оксида азота на ТЭЦ-1, ремонт пылегазоочистного оборудования на ТЭЦ-2, а также меры по сокращению водных потерь и загрязнений.

За отчетный период государственными экологическими инспекторами проведено 49 проверок, в том числе 16 внеплановых. По итогам составлено 28 протоколов об административных правонарушениях, наложено 23 административных штрафа на сумму более 4,5 млн тенге.



Вынесено решение о крупном штрафе по резонансному делу в отношении одного из металлургических предприятий, которое незаконно захоронило крупные шлаковые отходы от плавки. Данный объект также незаконно складировал большие объемы металлолома на принадлежащих государству землях, расположенных в природоохранной зоне р. Малая Алматинка.

Отрадно, что лаборатория отдела аналитического контроля не зафиксировала случаев превышения загрязнения атмосферного воздуха или водных объектов в черте Алматы. Проводится регулярный мониторинг промышленных выбросов, стоков, качества почвы и проверка автотранспорта. Выявлено снижение количества нарушений по сравнению с аналогичным периодом 2024 года, особенно по дизельному транспорту.

Дорожная карта по решению экологических проблем Алматы охватывает девять мероприятий — от снижения выбросов с ТЭЦ до качественного озеленения и обращения с отходами. На данный момент эти мероприятия находятся на стадии исполнения. К примеру, в процессе согласования находится Программа по управлению коммунальными отходами на 2024–2028 годы.

Д. Лесбеков отметил, что взаимодействие с крупными природопользователями, регулярный лабораторный контроль и усиление ответственности за нарушения позволяют добиваться устойчивого улучшения экологических показателей.

Азат ЗАКИЕВ

Город равных возможностей

Алматы делает ставку на занятость и социальную поддержку

Город усилил меры занятости и расширил социальную поддержку, сосредоточив внимание на развитии трудовой мобильности, инклюзивной среды и помощи уязвимым категориям населения. По словам руководителя Управления занятости и социальных программ города **Бауржана Жаубасова**, комплексная работа в этих направлениях уже дает ощутимые результаты.



С января по июль в Центр трудовой мобильности обратилось более 46 тысяч алматинцев, из которых 38,6 тыс. человек получили статус безработных, в активные меры занятости вовлечено 24 447 человек, — сообщил спикер на брифинге РСК.

Начинающие предприниматели также получили поддержку: 169 человек стали обладателями государственных грантов по 1,5 млн тенге, причем 61,5% из них — многодетные семьи, а значительная часть — лица с инвалидностью или семьи, воспитывающие детей-инвалидов.

Профессиональная переподготовка остается ключевым инструментом трудоустройства. Более пяти тысяч человек

прошли курсы по программе «Бастау Бизнес» и платформе skills.enbek.kz. Профориентационные мероприятия охватили 26 тысяч школьников, студентов и безработных, — рассказал Бауржан Жаубасов.

В рамках развития инклюзивной среды запущен проект JOBSOACH по трудоустройству и сопровождению лиц с инвалидностью с полной адаптацией на рабочем месте. В 2025 году планируется охватить 300 граждан, до 2030 года — 4200 человек с особыми потребностями.

Для молодежи действует программа «Жастар практикасы» — оплачиваемая стажировка для выпускников вузов до 35 лет без опыта работы по специальности. С начала года участие приняли более 360 человек.

В Алматы действуют 11 молодежных комьюнити-центров, которые помогают в трудоустройстве, предпринимательстве, профориентации и предоставляют коворкинг-зоны. Всего в 2025 году в городе создано свыше 22 тысяч рабочих мест, из которых более половины — постоянные. Это позволило снизить уровень безработицы с 4,7% в начале 2024 года до 4,5% в текущем году.

По данным Управления занятости и социальных программ, в Алматы проживает 59,3 тысячи человек с инвалидностью, из которых трудоспособны 28 876. На их под-



держку в 2025 году выделено 17,4 млрд тенге — почти вдвое больше, чем ранее. С начала года за техническими средствами и услугами реабилитации обратилось более 40 тысяч человек, из них две трети уже получили помощь. На закупку дорогостоящих средств реабилитации, включая протезы, кресла-коляски, слуховые аппараты и речевые процессоры, направлено 1,4 млрд тенге.

Мы видим большой запрос на современные технологии реабилитации и стараемся оперативно закрывать такие потребности, включая индивидуальные закупки, — пояснил спикер.

Большая работа проводится по созданию доступной городской среды. В 2025 году паспортизации подлежат 32,5 тысячи объектов: жилые дома, улицы, парки и здания.

С 2021 по 2024 год под нужды людей с особыми потребностями уже адаптировано 4257 объектов, в этом году будет приведено в соответствие еще 1277 объектов.

На сегодняшний день специальными социальными услугами охвачено 3504 человека с инвалидностью. Все девять медико-социальных учреждений и 13 неправительственных организаций (НПО), участвующих в оказании помощи, прошли лицензирование и были оцифрованы.

Наша задача — не просто предоставлять помощь, а формировать условия для самостоятельности и активного участия людей в жизни города. Мы хотим, чтобы каждый алматинец имел равные возможности для развития и достойной жизни, — подытожил Бауржан Жаубасов.

Наталья ГЛУШАЕВА

Ежегодно проводимое в Алматинской области авиационное шоу состоится 17 августа. Это единственное в Центральной Азии подобное мероприятие.

«Небо Байсерке-2025» — масштабное зрелище, которое традиционно собирает множество зрителей, а также представителей авиационной, туристической и бизнес-среды.

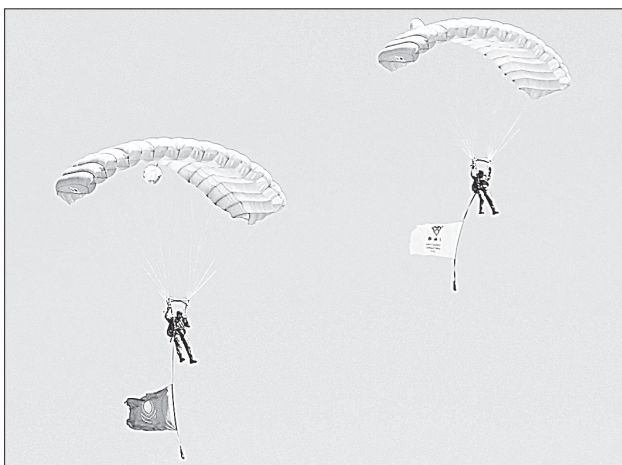
В нынешнем мероприятии намечена программа, включающая совершение фигур высшего пилотажа летчиками на спортивных самолетах Як-52, Як-55, Як-18Т, а также на вертолете Ми-2 и другой технике.

Организаторы сообщают, что пилоты подготовили различные сложные элементы, намечены синхронные пролеты и выступление пилотажных групп.

Зрителям представят демонстрационные полеты — прохождение воздушных судов различного класса, включая мотodelтапланы.

Асы готовятся к вылету

Авиашоу «Небо Байсерке-2025» может собрать более 10 тысяч зрителей



Также будут представлены авиамоделльные баталии. Намечены и прыжки с парашютом — приземление на парашютах с флагами, дымами, а также демонстрация элементов воздушной хореографии.

В программе предусмотрены полеты на воздушных шарах — подъем брендированных аэростатов, создающих уникальную атмосферу праздника.

А также гостей ждет — музей авиационной техни-

ки под открытым небом, где будут представлены самолеты, вертолеты и специализированная техника.

Вместе с концертной программой будет работать детский городок.

Дети до 14 лет (по предварительно оформленному детскому билету) и пенсионеры могут пройти свободно. Для молодежи до 24 лет предусмотрен льготный тариф — 500 тенге.

Стандартный билет — 5000 тенге — можно купить на официальном сайте www.ticketon.kz

Организаторы авиашоу: Казахстанская Ассоциация Малой Авиации (КАМА), Авиационный центр «Тянь-Шань», учреждение Аэроклуб ОО «Отан».

Азат ЗАКИЕВ

В поддержку бизнеса

В городе пройдет региональный этап республиканского конкурса-выставки «Лучший товар Казахстана»

Организаторы — Национальная палата предпринимателей РК «Атамекен» совместно с акиматом города Алматы сообщили, что мероприятие проводится в целях поддержки и продвижения казахстанских производителей, развития МСБ, формирования культуры потребления отечественных товаров и насыщения рынка высококачественными конкурентоспособными товарами.

Конкурс включает три номинации:

- «Лучшие товары производственного назначения»;
- «Лучшие товары для населения»;
- «Лучшие продовольственные товары».

В каждой номинации определяются по три победителя. В этом году в конкурсе на лучшие товары в Алматы принимают участие 63 компании из различных сфер производства города.

Победители регионального этапа получают право участия в республиканском финале, а также шанс претендовать на почетное звание «Лучший товар Казахстана».

По информации организаторов, гостей мероприятия ждет масштабная выставка, концертная программа и церемония награждения.

Национальный конкурс «Лучший товар Казахстана» проводится с 2006 года по Указу Президента РК.

В рамках выставки пройдет ярмарка 40 алматинских производителей товаров (представители МСБ и ИП) из местных или локальных ресурсов по проекту «Одно село — один продукт». По итогам выставки-ярмарки организаторы выберут 10 лучших производителей, которые далее примут участие в отборе регионального Бренд-комитета.

Проект ОСОП реализуется Национальной палатой предпринимателей «Атамекен» в рамках инструмента «Развитие предпринимательского потенциала «Мен кәсіпкер» по заказу Министерства национальной экономики РК. Цель проекта — развивать производство уникальных местных продуктов (пример, мед, варенье, текстиль, сувениры — с брендом и упаковкой), в том числе в селах, поддержка малого бизнеса, ремесленников, женского и семейного предпринимательства, в также в целом развитие региона, занятости и экспорта.

Дата и время проведения: 16 августа 2025 г., с 11.00 до 20.00.

Место: Дворец Республики.

Данияр ГУЛАМ

По решению суда

В центре мегаполиса сносят двухэтажное здание, возведенное с нарушениями

Начался демонтаж двухэтажного здания, расположенного по адресу: ул. Курмангазы, 103. Как сообщили в Управлении градостроительного контроля, объект был построен с нарушением законодательства — собственник, являющийся физическим лицом, приступил к строительству, не имея полного пакета необходимых разрешительных документов.

Нарушение выявили в ходе внеплановой проверки, проведенной специалистами управления. По результатам инспекции в отношении владель-

ца были приняты административные меры, а также выдано предписание устранить допущенные нарушения. Поскольку предписание не было исполнено в установленный срок, ведомство инициировало судебное разбирательство.

— 23 сентября 2024 года в специализированный межрайонный экономический суд Алматы был подан иск о сносе незаконной постройки. Суд первой инстанции удовлетворил требование управления, а 20 апреля текущего года Алматинский город-

ской суд оставил это решение без изменений, отклонив апелляционную жалобу собственника, — сообщили в Управлении градостроительного контроля.

Демонтаж объекта начался накануне самим владельцем во исполнение судебного решения. По информации городских властей, контроль за ходом работ осуществляется специалистами управления.

В управлении напоминают, что любые строительные работы в черте города должны проводиться только при наличии утвержденной проектной документации и официальных разрешений. Нарушение этих требований влечет административную и имущественную ответственность, включая снос самовольных построек.

София ОРЛОВА

Как уже сообщала «Вечёрка», в ходе прошедшей недавно в Алматы международной выставки HomeTech & Electra 2025 были презентованы различные проекты по развитию ряда отраслей экономики РК и международному торгово-экономическому сотрудничеству.

Кроме того, в ходе презентаций на секционных заседаниях со стороны одного из дочерних ТОО Управления предпринимательства и инвестиций Алматы был представлен доклад об инвестиционном потенциале мегаполиса.

В частности, представители Almaty Business Development Company сообщили, что Алматы, согласно рейтингу Doing Business, является в Казахстане регионом № 1.

В 2024 году ВРП составил 62,3 млрд долларов США (27 577 долл. на душу населения). При среднемесячной зарплате в 1039 долл. уровень безработицы за прошлый год составил 4,6%.

В общей структуре ВРП на торговлю приходится 34,9%, операции с недвижимым имуществом – 9,8%, социальную сферу и госуправление – 6,2%, профессиональную и научную деятельность – 6%, информацию и связь – 5,4%. В то же время на промышленность приходится 4,1%, транспорт и складирование – 3,8%, а на строительство – 2,3% (другие сектора занимают 27,4% от общей доли).

Внешнеторговый оборот мегаполиса за 2024 год достиг 31,5 млрд долл., а доля малого и среднего бизнеса в ВРП составляет 85,1%.

В качестве приоритетных отраслей города названы: сфера высокотехнологичных и чистых производств, туризм и креативные индустрии.

Одними из основных секторов являются обрабатывающие отрасли. В 2024 году инвестиции в основной капитал в обрабатывающей промышленности достигли 374 млн долларов (рост в 2,9 раза по сравнению с 2023 годом).

В нынешнем году планируется увеличение доли обрабатывающей промышленности в структуре ВРП до 6%, а также до 9% к 2030 году.

Движение вверх

В Алматы среднемесячная зарплата превышает тысячу долларов



Машиностроение занимает в промышленности 37,7%. Стабильно просматривается развитие автомобильного сектора, к 2026 году планируется выпуск 200 тыс. автомобилей в год с созданием 3,3 тыс. высокопроизводительных рабочих мест.

Для развития автомобильного кластера на расширяемой территории ИЗА запланирована реализация двух новых заводов по производству автомобилей.

Развитию туристического сектора способствуют не только уникальная природа и различные достопримечательности, но и создание безвизового режима с 82 странами (гости могут находиться в РК без оформления визы до 30 дней). В 2024 году общее число туристов составило 2 млн 340,3 тыс. человек, в том числе 686 355 – иностранцев. Предполагается, что к 2030 году число только иностранных туристов достигнет показателя в один миллион.

Согласно данным Бюро по туризму Алматы, каждый иностранный турист тратит в городе в среднем 1500 долларов за одну поездку. При наличии в мегаполисе 387 гостиниц на 22 тыс. койко-мест (в пиковые дни нагрузка доходит до 90%) ставится задача создать не менее 45 тыс. койко-мест.

Согласно данным за 1-й квартал 2025 года, объем валового регионального продукта Алматы составил в текущих ценах 6 трлн 956,33 млрд тенге. По сравнению с соответствующим периодом 2024 года реальный ВРП увеличился на 6,5%.

Объем промышленного производства мегаполиса за первое полугодие составил 1 трлн 159,81 млрд тенге в действующих ценах, что на 14,3% больше, чем в январе-июне 2024 года.

В стабильном развитии обрабатывающей отрасли, а также ряда других секторов Алматы играют роль такие базовые факторы, как наличие достаточной промышлен-

ной базы и большой выбор в подборе кадров, как ИТР, так и квалифицированных рабочих.

Кроме того, заметное влияние на активность бизнеса оказало увеличение инвестиций в основной капитал по сравнению с предыдущими годами.

Также немало предприятий, в том числе и представителей сектора МСБ, используют предоставленные городом возможности в Индустриальной зоне Алматы, а также в СЭЗ «Парк инновационных технологий».

Создание ИЗА и СЭЗ ПИТ привлекает новых участников так же, как и проводимые инфраструктурные преобразования. Следует учитывать, что расположение Алматы на транзитном перекрестке способствует тому, что немало иностранных инвесторов открывают бизнес не только для реализации продукции в Казахстане, но и с целью последующего выхода на рынки соседних стран: Узбекистана, Китая, Афганистана и др.

В то же время увеличение тарифов на использование предприятиями электроэнергии, газа, тепла и т.п. сказывается и на конечной стоимости изделий, – говорит экономический эксперт Жумабай Кусаинов.

Напомним, что СЭЗ «Парк инновационных технологий» предоставляет возможности для развития бизнеса на участке в 163 га. Здесь идет реализация 170 проектов на сумму 522 млн долларов США. При нулевом налогообложении активно действуют различные предприятия, в том числе работающие по информационно-коммуникационным направлениям.

Среди них также заводы по производству современных автомобилей известных брендов, о чем ранее уже писала «Вечёрка».

Расул БАХАМОВ
Фото Кайрата КОНУСПАЕВА

В добрый путь

В мегаполисе запущена уникальная мобильная лаборатория по оценке качества дорог

Инновационный мобильный комплекс внедрен АО «КаздорНИИ», он стал единственным инструментом в Казахстане, способным комплексно оценивать состояние трасс и предотвращать аварии.

Передвижная лаборатория представляет собой автомобиль, оснащенный современными цифровыми измерительными устройствами, сенсорами и аналитическими системами, которые позволяют оперативно фиксировать техническое состояние дорожного полотна и выявлять потенциально опасные зоны. На основе полученных данных формируются рекомендации по устранению выявленных недостатков.

Мы впервые внедрили в стране такой комплекс, который открывает совершенно новый уровень кон-

троля качества дорог – от традиционных визуальных проверок мы переходим к точной инструментальной оценке с использованием цифровых технологий, – отметил директор департамента нормативно-технического обеспечения и безопасности автодорог КаздорНИИ Андрей Чжен.

Лаборатория способна проводить целый спектр измерений: определять состояние покрытия, измерять продольные уклоны и коэффициент сцепления, анализировать дорожную разметку, знаки и освещение, а также выполнять геометрический контроль инфраструктуры. Все результаты фиксируются в цифровых отчетах с GPS-привязкой, автоматически отмечаются отклонения, формируются карты и аналитические материалы.

Главное преимущество

проекта – его прикладной характер. Лаборатория служит не просто техническим средством, а полноценным инструментом системного аудита и постоянного мониторинга безопасности дорожного движения. Это шаг к регулярной, научно обоснованной диагностике, позволяющей выявлять и устранять угрозы до того, как они приведут к авариям.

Новая разработка интегрирована в программу цифровизации дорожной отрасли и научного сопровождения транспортных проектов. Планируется, что передвижная лаборатория будет использоваться для систематической проверки трасс республиканского и регионального значения, а также на этапах проектирования и сдачи новых объектов.

По мнению экспертов,



внедрение этого комплекса выводит Казахстан на уровень стран, где дорожная безопасность обеспечивается на базе цифровых данных и автоматизированных проверок. В перспективе

это позволит создать национальную базу дорожных рисков и внедрить интеллектуальные системы управления безопасностью на автодорогах.

София ОРЛОВА

Всё в руках жителей

Как поправки в Закон «О жилищных отношениях» отразятся на коммунальной сфере

В течение года в правительстве проходили заседания по поводу изменения закона по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и сопутствующие ему поправки в кодексы о налогах и других обязательствах в бюджет и об административных правонарушениях. Стоит отметить, что нововведения вступят в силу 15 сентября текущего года. В связи с этим сотрудники Управления коммунальной инфраструктуры и жилищной инспекции Алматы в настоящее время проводят встречи с представителями КСК и ОСИ в целях разъяснения нововведений в законодательство.



Мы побеседовали с представителем Управления коммунальной инфраструктуры и жилищной инспекции города Алматы **Жандосом Кайырхановым** о том, какие новшества будут введены в Закон «О жилищных отношениях».

Судьбу дома будут решать сами жители

— **Жандос Маратулы скажите, пожалуйста, какова основная цель нового закона?**

Теперь порядок управления многоквартирными жилыми домами кардинально изменится. Прежняя форма простого товарищества упраздняется и останутся только две формы управления: первая — объединение собственников имущества (ОСИ), где каждый дом регистрируется как юридическое лицо и будет иметь текущий и накопительный счета в банках, отчитываться по всем доходам и расходам. Второй — непосредственное совместное управление (НСУ) — форма совместного управления домом, когда жильцы объединяются без образования юрлица, но без ограничений по количеству квартир.

Кооперативы собственников квартир (КСК) приравнены (т.е. юридически признаны равными) к управляющим компаниям. Эти изменения откроют путь и создадут условия для более активного участия жителей в управлении своими домами, сделают финансы более прозрачными и повысят уровень ответственности.

— **В чем различие ОСИ и НСУ?**

— Различие в том, что ОСИ проходит официальную регистрацию, имеет печать, председателя, а НСУ основано только на самоорганизации жильцов и его форма аналогична с ПТ. При этом дома с НСУ, имеющие на балансе до 36 квартир, могут управлять домом самостоятельно. Если они имеют выше 36 квартир, то должны решением собрания выбрать управляющую компанию или КСК, а также определить тариф. При этом необходимо в обязательном порядке заключать договор с КСК или управляющей компанией.

— **Говорят, что КСК возвращаются. Это правда? Как изменился их статус?**

— Раньше планировали полностью упразднить КСК, но большинство жителей этого не захотели. Поэтому в новом законе их оставили на равных правах с управляющими компаниями. Теперь жильцы могут создать ОСИ и передать свои полномочия КСК или управляющей компании.



После 15 сентября субъектами управления многоквартирными жилыми домами будут управляющие компании и КСК. Собственники помещений, действующие по порядку ОСИ или НСУ, вправе свободно выбирать и менять субъект управления.

Субъекты управления объектами кондоминиума могут оказывать услуги по управлению только в случае, если их сотрудники имеют документ о признанной профессиональной квалификации в соответствии с Законом Республики Казахстан «О профессиональных квалификациях».

Субъекты управления осуществляют свою деятельность на основании договора, заключенного с объединением собственников имущества (ОСИ), или, в случае прямого совместного управления, на основании протокола собрания жильцов.

Действующие КСК обязаны пройти процедуру перерегистрации в течение одного года с даты первого официального опубликования закона. Перерегистрация будет проводиться в рамках нового типового устава.

— **Как эти изменения отразятся на жильцах нашего города?**

— Во-первых, это позволит жителям напрямую участвовать в управлении своим домом. Во-вторых, будет возможность видеть, куда и как расходуются финансы.

Основные изменения в новом законе:

1. Простое товарищество упразднено — остаются только ОСИ и НСУ.
2. КСК снова узаконены — приравнены к управляющим компаниям.
3. У каждого дома будет отдельный банковский счет, усилена ответственность за непредоставление отчетности или нарушение сроков.
4. Порядок проведения собраний упрощен — срок уведомления сокращен с 10 до пяти дней, возможно онлайн-голосование.
5. Председатель ОСИ избирается на три года — повышается стабильность.

Например: текущие и накопительные счета в банках, а также все поступления от управления объектом кондоминиума, включая ежемесячные взносы (платежи жильцов на содержание дома) и если фасад здания или его часть используется под рекламу, арендную плату за это, будут полностью находиться под контролем собственников.

В-третьих, улучшится качество содержания общего имущества.

Например, если жильцы дома не хотят сами управлять, они могут создать ОСИ, но передать управление и обслуживание КСК. Если качество услуг не устроит, договор можно расторгнуть в любое время.

— **Какие работы ведутся в этом направлении?**

— В настоящее время по всему городу идет информационно-разъяснительная работа для жителей. В каждом районе организуются встречи, где объясняют новые нормы закона и порядок выбора формы управления. Также оказывается методическая помощь по регистрации объектов, проведению голосования и оформлению документов.

Решение остается за жильцами

— **Какие вопросы поступают от обычных жителей?**

— Чаще всего вопросы касаются: проверки финансово-хозяйственной деятельности органов управления, а также замены председателя ОСИ или управляющих компаний, прозрачности работы органов управления — например, непредоставления ежемесячных или ежеквартальных отчетов, утверждения тарифов, проведения капитального ремонта общего имущества (крыша, инженерные системы, фасад, подъезд и т. д.).

Все эти вопросы решаются только на общем собрании жильцов. Такое собрание оформляется протоколом, и каждое решение принимается с согласия всех жителей (в соответствии с законом — это 51% голосов).

— **Порядок проведения собрания станет проще?**

— Да. Раньше объявление нужно было распространять за 10 дней до собрания, теперь этот срок сокращен до пяти дней. Сокращение срока уведомления до пяти дней позволит быстрее начинать и проводить собрания по актуальным вопросам, таким как срочный ремонт, утверждение бюджета, выбор управляющей компании или согласование годовой сметы и тарифов. Это особенно удобно, когда необходимо принять решение в кратчайшие сроки, например, перед началом осенне-зимнего сезона.

Также предусмотрено два формата проведения собраний: очное (личное участие жильцов) и заочное (удаленно). К заочному формату относятся

письменные опросы и электронное голосование.

В уведомлении о будущем собрании можно указать выбранный формат, и после истечения пяти дней разрешается немедленно начинать его проведение в указанной форме.

— **На какой срок избирается председатель ОСИ?**

— Раньше избирали на один год. Это создавало нестабильность, потому что как только председатель начинал работать, происходило новое переизбрание. Теперь срок увеличен до трех лет. Это дает возможность долгосрочного планирования.

Здесь отмечу, что в дальнейшем все председатели ОСИ будут обязаны входить в состав совета дома. Чтобы быть утвержденным в качестве председателя или члена совета дома, кандидат должен быть собственником квартиры или нежилого помещения в этом доме.

Кроме того, в качестве кандидатов могут рассматриваться и члены семьи, которые постоянно проживают вместе с собственником квартиры или нежилого помещения — супруг, дети, родители.

Если председатель по причине временной нетрудоспособности или по другим причинам не сможет исполнять свои обязанности более пятнадцати календарных дней, и это будет подтверждено протокольным решением общего собрания собственников или совета дома, то совет из своего состава избирает временного исполняющего обязанности председателя ОСИ.

— **Что будет, если жители не создадут орган управления?**

— Если среди жителей не удалось достичь согласия по выбору формы управления объектом кондоминиума, то жилищная инспекция в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, определит и назначит временную управляющую компанию сроком до одного года в соответствии с утвержденными правилами назначения.

Раньше этот срок составлял только один год, теперь управляющая компания будет работать до тех пор, пока жильцы не создадут ОСИ.

В новостройках управляющая компания, назначенная застройщиком, сможет управлять домом до двух лет.

— **Простыми словами, что дает этот закон?**

— Главное — жители смогут быть настоящими хозяевами своего дома. Куда тратить деньги, как проводить ремонт — все они будут решать сами. Это обеспечивает прозрачность и справедливость, а также подразумевает ведение отдельного учета по каждому дому, соблюдение финансовой дисциплины и обязательное утверждение годовых смет расходов и затрат.

Закон уделит особое внимание вопросам контроля за технической эксплуатацией объектов кондоминиума, наличием ежегодных актов проверки и инвентаризационного списка по каждому объекту.

В дальнейшем данные будут формироваться в единой системе с целью обеспечить своевременное проведение капитальных ремонтов, а также для прозрачного учета состава общего имущества и его соответствия установленным требованиям.

Беседовала Акерке
МЫРЗАГАЛИЕВА
Фото Кайрата КОНУСПАЕВА

БЮДЖЕТ НАРОДНОГО УЧАСТИЯ

В Алматы успешно реализуется программа Бюджет народного участия, которая позволяет местным жителям воплощать свои идеи по обновлению городской инфраструктуры. За три года в мегаполисе реализовано 938 проектов на сумму 39,1 млрд тенге.

Программа Бюджет народного участия стала эффективным инструментом создания комфортной городской среды с учетом пожеланий горожан, и акимат Алматы намерен поддерживать ее развитие. На проекты БНУ в бюджете города на 2025 год предусмотрено 17,1 млрд тенге.

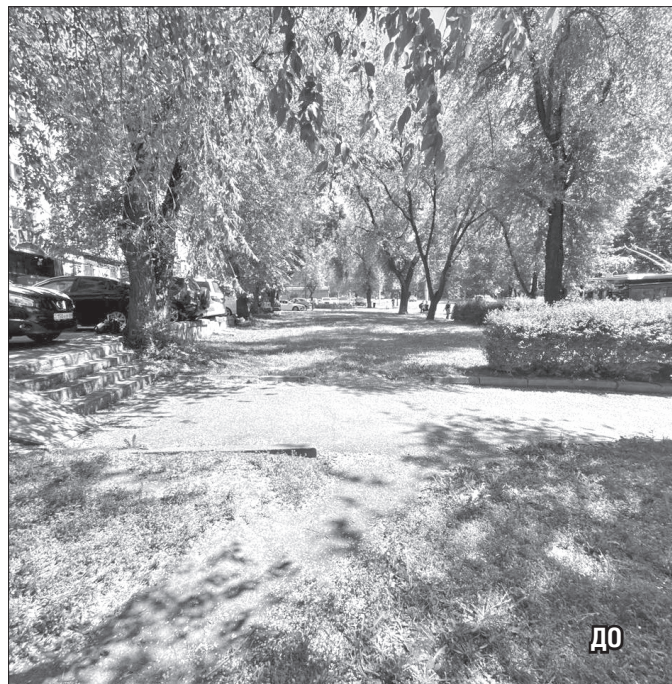
Ряд проектов удалось реализовать и в Ауэзовском районе. По инициативе местных жителей были благоустроены двор во 2-м микрорайоне и заброшенный участок в 1-м. На общественных пространствах высажены деревья и кустарники, установлены системы автополива, освещения и видеонаблюдения.

В рамках реализации проекта БНУ на 2025 год посредством портала OpenBudget жителями Ауэзовского района были поданы заявки на благоустройство пустующих участков по адресу: микрорайон 8, возле дома 37, вдоль улицы Алтынсарина.

Еще недавно в 8-м микрорайоне на этом месте был пустырь. Теперь здесь уютный сквер с урнами, перголами с качелями и длинной 16-метровой скамейкой. На территории высажены десятки деревьев и кустарников, разбит газон, а ухаживать за зеленью будет автоматическая система полива, которая сохранит свежий вид круглый год.

В соответствии с заключенным договором подрядной организацией ТОО «Сұлтан құрылыс» проведены работы по благоустройству указанных пустующих участков.

На сегодняшний день работы полностью завершены, ведутся процедуры приема-передачи объектов. На данном участке выполнены работы по укладке асфальтового и брусчаточного покрытия, обустройству прогулочных и пешеходных зон,



ДО



ПОСЛЕ

установке скамеек, урн, пергол, качелей, озеленению территории, устройству автополивной системы, посадке кустарников и многолетних цветов.

– В рамках реализации проекта БНУ также проведены работы по озеленению: высажено более 180 деревьев и кустарников. Кроме того, выполнены работы по устройству живой изгороди – 400 штук. Для поддержания экосистемы установлена автополивная система на 1,200 квадратных метров, – отметили в акимате Ауэзовского района.

Жительница города **Салтанат Кашаганова** привела дочь на лечение в клинику, и во время процедуры она отдыхает в данном сквере.

– Тут очень комфортно. Я приходила сюда еще осенью прошлого года – здесь ничего не было. Сейчас очень душно в помещениях,

и можно в сквере подождать и отдохнуть. Радует, что таких мест становится больше в городе – это говорит о том, что власти заботятся о своих жителях, создавая им такие условия, – говорит женщина.

Еще одна жительница Алматы **Мира Каргабаева** вместе с сыном решили прогуляться по благоустроенной территории. По ее словам, раньше это место было в ужасном состоянии.

– Мы вместе с сыном решили во время обеда подышать свежим воздухом и перекусить – выбор пал на этот сквер. Несколько лет назад этот участок был заброшенным –

теперь же положили брусчатку, установили скамейки с урнами, высадили кустарники и цветы. Вижу, что наш город с каждым годом становится все краше, считаю, что это все благодаря усилиям акима города Дархана Сатыбалды. Если сравнивать Алматы раньше и сейчас, то можно сказать, что разница колоссальная. На улицах города стало приятно прогуливаться вместе с семьей. Такие зеленые уголки напоминают зарубежные страны, – поделилась алматинка.

Фото Самата ХУСАЙНОВА

Жилищные отношения

Эксперты в сфере ЖКХ обсудили новый пакет законов

В Доме социальных услуг прошла встреча по разъяснению нововведений в Закон «О жилищных отношениях» с участием представителей Общественного совета, председателей КСК, ОСИ и управляющих компаний.

Представитель Управления коммунальной инфраструктуры и жилищной инспекции города Алматы **Жандос Кайырманов** разъяснил основные изменения по новым поправкам.

– При наличии формы управления объединения собственников имущества (ОСИ), утвержденной протоколом собрания, управляющая компания осуществляет свои действия на основании договора. В случае КСК обязательно соблюдение типового устава и договора. На сегодняшний день типовой устав пока еще разрабатывается Министерством промышленности и строительства РК, как только его спустят, мы будем проводить ознакомление по данному документу. Действующие КСК в обязательном порядке в течение года должны пройти перерегистрацию в Департаменте юстиции. Хотелось бы отметить, по вопросам тарифов на паркинги к голосованию теперь допущены владельцы парковочных мест, они также могут провести собрание отдельно. Имейте в виду, что новым законом увеличены штрафы. Согласно Кодексу об административных нарушениях, статьи 320 пункта 4, 5, 6 за отсутствие отчетности мы составляем акт-протокол в виде преду-



ждения, который влечет штраф в 50 МРП, при повторном нарушении 100 МРП. Закон запрещает оплату штрафа из текущего и сберегательного счета МЖД, – отметил представитель Управления коммунальной

инфраструктуры и жилищной инспекции города Алматы **Жандос Кайырманов**.

После доклада эксперты в сфере ЖКХ высказали свое мнение по поводу грядущих изменений, а также дали свои предложения.

– Изменения, которые сейчас внесены нами, были ожидаемы, потому что мы вносили свои предложения, большая часть из них вошла в закон. Меня беспокоит вопрос сертификации и квалификационных требований. Как практики, мы понимаем, что есть люди, имеющие определенный опыт в данной сфере, но обучение необходимо. Мы заинтересованы в том, чтобы сертификационный центр был в нашем городе – это одно из предложений. Теперь погов-



орим о минимальном тарифе, потому что в Алматы он сложно прошел. Раньше было много форм управления – сейчас все приведено к единому стандарту, поэтому все должно упорядочиться, – говорит председатель КСП «Туран» **Бибигуль Жунуспаева**.

В свою очередь, председатель Ассоциации КСК Алматы **Аркадий Рубцов** высказал свое мнение по поводу сертификации председателей КСК, ОСИ и КСУ:

– Сертификат выдается только физическому лицу. Жилищные инспекции должны проверять наличие квалификации персонала. Этот процесс может затянуться на полгода. Здесь должен быть дополнительный переходный период, потому что если законодательство еще не работает, то проверить наличие сертификатов невозможно и выполнить требование по назначению временных управляющих компаний. Здесь надо разъяснять людям необходимость постепенного углубления законодательства. Да, у нас отсутствует типовой устав КСК, но он скоро появится. Также надо понимать, что существует процесс обучения и отдельный процесс сертификации – они не могут быть объединены. Если на базе Алматы получится создать



подобное, мы будем только рады, – отметил председатель Ассоциации КСК Алматы **Аркадий Рубцов**.

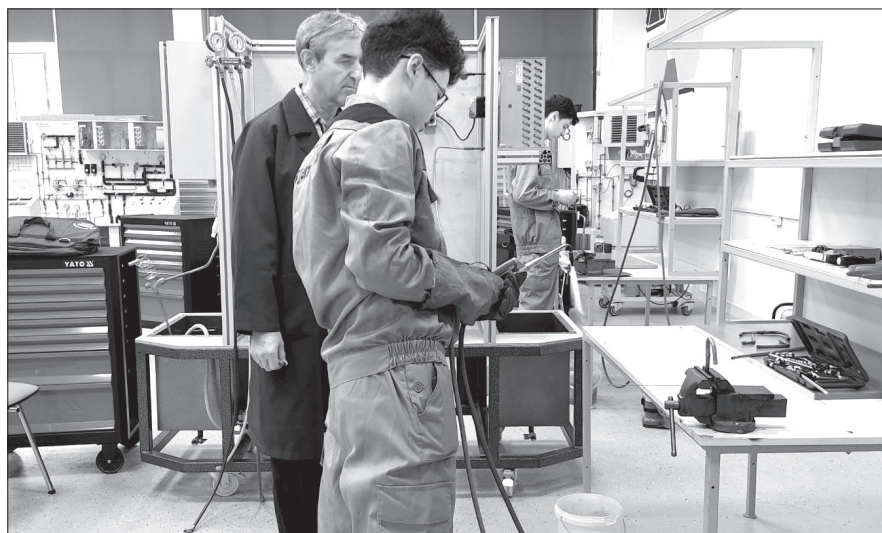
Свою лепту по информированию населения города Алматы хочет внести Общественный совет, который намерен объединиться с жилищной инспекцией и охватить все районы мегаполиса для разъяснительных встреч.



– Данные изменения в законодательстве касаются всех жителей города. Общественный совет берет его на контроль – члены ОС будут проводить разъяснения для жителей во всех районах Алматы о новшествах. Это нужно, чтобы предотвратить социальное напряжение в обществе. Считаю, что эти поправки помогут сделать систему ЖКХ более прозрачной, – считает руководитель Комитета жилищных отношений в комиссии Общественного совета города Алматы **Тамерлан Султангалиев**.

В целом встреча получилась информативной, собравшиеся задавали вопросы касательно тарифов, обучения, ведения отчетности и сроков исполнения.

Фото Кайрата КОНУСПАЕВА
Полосу подготовила Акерке МЫРЗАГАЛИЕВА



Объявленный Главой государства Год рабочих профессий становится катализатором развития в системе технического и профессионального образования Казахстана. В условиях стремительной цифровизации экономики и растущего спроса на квалифицированные кадры дуальная система обучения демонстрирует впечатляющие результаты: от 87% до 100% выпускников трудоустраиваются по специальности. Эта модель, успешно интегрирующая теоретические знания с практическими навыками, превращается из экспериментального подхода в магистральную стратегию подготовки специалистов для индустрии 4.0.

Алматы как крупнейший экономический центр страны становится полигоном для внедрения передовых образовательных технологий. В рамках пресс-тура, организованного Региональной службой коммуникаций совместно с Управлением образования города, четыре ведущих колледжа мегаполиса продемонстрировали, как современные центры компетенций трансформируют традиционное понимание профессиональной подготовки, создавая образовательные экосистемы нового поколения.

От теории к практике

Открытые в Алматы центры компетенций – это передовые площадки нового уровня технического и профессионального образования. Здесь внедряются современные программы, цифровые технологии, дуальное обучение и развивается тесное сотрудничество с реальным сектором экономики. Центры компетенций становятся связующим звеном между образованием и рынком труда, помогая устранить разрыв между теорией и практикой. Студенты получают не только теоретические знания, но и реальные навыки, позволяющие работать по профессии с первого дня.

Например, на базе Алматинского многопрофильного колледжа, Алматинского колледжа энергетики и электронных технологий, Алматинского строительно-технического, а также Алматинского технологического колледжей действуют тренинговые лагеря по подготовке к чемпионату WorldSkills. Здесь обучают по ключевым направлениям: электромонтаж, промышленная автоматика, техническое обслуживание автомобилей, IT, сантехника и отопление, сухое строительство, сварка и мебельное производство. Все процессы проходят в реальном времени с использованием современного оборудования и под руководством опытных наставников.

В рамках дуального обучения у нас 100% студентов трудоустроены. Мы обучаем студентов по заявкам предприятий – например, по направлению мебельного производства, где ребята с первого курса закреплены



ГОД РАБОЧИХ
ПРОФЕССИЙ

Ближе к делу

Алматы делает ставку на новые стандарты подготовки кадров



за производством, проходят практику и после выпуска устраиваются туда работать, – рассказал директор Алматинского многопрофильного колледжа Асылхан Бейсетбаев.

При этом учебные мастерские колледжа – это не просто помещения с оборудованием. Они спроектированы как полноценные тренинговые лагеря, максимально приближенные к условиям реального производства. Здесь все – от планирования рабочего дня до выполнения сложных технологических операций – построено по стандартам, действующим на рынке. Это позволяет студентам быстро адаптироваться на предприятиях и сокращает период их профессиональной «притирки» к новому месту.

Особое внимание в колледже уделяют международной составляющей подготовки. Мастер производственного обучения и международный эксперт по направлению «Техническое обслуживание автомобилей» Таншолпан Толендиева объяснила, что знание технической терминологии на английском языке стало обязательным условием конкурентоспособности.

Все международные чемпионаты, включая WorldSkills и EuroSkills, проходят на английском. Наши студенты должны свободно ориентироваться в терминах и понимать задания без перевода. Для этого мы разработали специальные курсы, включающие работу с техническими текстами, чертежами и переводами. Это не просто уроки английского – это профильное обучение, которое помогает чувствовать себя уверенно на мировой арене, – рассказала она.

Кроме того, преподаватели практикуют методику «обучение через проект», когда студенты выполняют реальные заказы от предприятий-партнеров, начиная от разработки технического задания и заканчивая сдачей готового изделия. Это помогает оттачивать навыки и, главное,

формировать профессиональную ответственность, умение работать в команде и соблюдать сроки.

Высокие стандарты

О международной подготовке студентов в Алматинском строительно-техническом колледже говорят конкретные примеры побед. Заведующий отделом колледжа Бауыржан Мухамбетжанов отметил, что для них участие в мировых чемпионатах – не редкость, а системная работа, дающая реальные результаты.

Мы недавно вернулись с соревнований, проходящих в Польше и Франции, где наш студент занял призовое место и получил медальон «Лучший специалист». Ранее таких достижений в нашей стране по этому направлению не было. Это подтверждает, что наши специалисты соответствуют международному уровню и могут конкурировать с сильнейшими участниками из Европы, Азии и Америки, – рассказал он.

По словам Бауыржана Мухамбетжанова, успех на мировой арене не приходит случайно: за ним стоят месяцы упорных тренировок, оттачивания профессиональных движений и работы на современном оборудовании, освоения технологий, которые используются на ведущих предприятиях мира.

При Алматинском колледже энергетики и электронных технологий работает Региональный центр компетенций в области электроэнергетики и автоматизации производства. Здесь функционирует тренинговый полигон для проведения демонстрационного экзамена, итоговой аттестации, подготовки участников к чемпионатам WS и практического обучения.

Директор Алматинского колледжа энергетики и электронных технологий Багдаулет Абызбаев также подчеркнул высокий уровень под-

готовки студентов на международных соревнованиях.

Мы сотрудничаем с компанией Smartlife и обучаем студентов по направлению «Умный дом». Также в центре действует мастерская по производству солнечных панелей. Студенты собственными руками изготавливают панели, осваивая весь процесс, чтобы в дальнейшем обеспечивать электроэнергией здание колледжа. Благодаря поддержке акимата и дуальной системе обучения 95% наших выпускников трудоустроены по специальности, – отметил он.

Также здесь ведется обучение на краткосрочных курсах с присвоением рабочей квалификации. За это время было подготовлено более 500 специалистов по профессии «электромонтер» и «электромонтажник».

Кухня инноваций

Алматинский технологический колледж превращает обучение в гастрономическую лабораторию будущего. Заместитель директора по научной работе Айжан Темирбекова подчеркнула, что центр компетенций по направлению «Пищевые технологии» был открыт в 2022 году в рамках национального проекта «Жас маман» при поддержке Управления образования Алматы.

Центр полностью укомплектован современным цифровым оборудованием, которого порой нет даже в ресторанах города. Здесь можно не только готовить блюда, но и обрабатывать технологические процессы с точностью до грамма, применять системы автоматизированного контроля качества и 3D-моделирования изделий. Это позволяет нашим студентам осваивать самые передовые технологии, которые завтра будут стандартом в индустрии. Мы готовим студентов к демонстрационным экзаменам, проводим переподготовку специалистов для предприятий, а также организуем краткосрочные курсы для всех, кто хочет получить рабочую профессию, – рассказала она.

По словам Айжан Темирбековой, особое место в работе центра занимает ранняя профориентация – формирование интереса к профессии еще со школьных лет.

С 2024 года мы запустили проект «Лето с будущей профессией», и через него уже прошли 50 школьников, которые в реальных условиях попробовали себя в роли шеф-поваров, технологов и кондитеров. Ежегодно на базе центра проводится конкурс «Фуд-баттл» для детей от семи лет, а также профессиональ-

ные пробы для школьников, которые посещают нас каждую неделю. Кроме того, мы реализуем проект «Одна школа – один навык» совместно со школой-гимназией № 153 имени А. Розыбакиева, где дети получают не только базовые знания, но и опыт работы с современным оборудованием, – отметила она.

Таким образом, центр компетенций стал не просто учебной базой, а открытой площадкой, где встречаются образование, бизнес и будущие кадры, а кухня превращается в пространство для экспериментов и инноваций.

Кадры будущего

Алматы подтвердил статус кузницы профессиональных кадров мирового уровня. На 47-м международном чемпионате WorldSkills International, который прошел в сентябре 2024 года во французском Лионе, национальная сборная Казахстана добилась исторического результата – семь медальонов отличия. Алматы представляли: в составе сборной – четыре участника и один международный эксперт.

Особую гордость вызвали результаты студентов Михаила Попова из Алматинского строительно-технического колледжа (компетенция «Сухое строительство и штукатурные работы») и Жанель Сагындык из Алматинского колледжа «Адилет» (компетенция «Отельный ресепшионист»). Оба стали обладателями почетных медальонов отличия – награды, которая присуждается за высокий уровень профессионального мастерства по оценке международных экспертов.

В настоящее время студенты и мастера колледжей Алматы готовятся к новому международному чемпионату – EuroSkills Herning 2025, который пройдет 9–13 сентября в Дании. Наш мегаполис будут представлять трое студентов – Алматинского строительно-технического колледжа, Алматинского колледжа «Адилет» и Алматинского колледжа автомобильной и модной индустрии.

Сегодня центры компетенций – это не просто учебные классы, а мощные образовательные хабы, где готовят специалистов для цифровой и индустриальной экономики будущего. Они делают техническое образование престижным, дают молодежи карьерные перспективы и создают условия для устойчивого роста человеческого капитала в Казахстане.

Успех дуальной системы обучения в алматинских колледжах демонстрирует потенциал масштабирования этой модели на республиканском уровне. В контексте Года рабочих профессий такой подход становится стратегическим инструментом формирования конкурентоспособной экономики, основанной на высококвалифицированных кадрах и инновационных технологиях.

Наталья ГЛУШАЕВА
Фото автора

МАРШРУТ ВЫХОДНОГО ДНЯ

Вкусное начало

В Алматы пройдет региональный этап конкурса «Лучший товар Казахстана». Организаторами выступают Национальная палата предпринимателей РК «Атамекен» совместно с акимом Алматы.



Мероприятие направлено на поддержку и продвижение казахстанских производителей, развитие малого и среднего бизнеса, формирование культуры потребления отечественной продукции и насыщение внутреннего рынка конкурентоспособными товарами. В этом году участие в конкурсе принимают 63 алматинские компании, представляющие различные отрасли производства. Оценка проводится по трем номинациям: «Лучшие товары производственного назначения», «Лучшие товары для населения» и «Лучшие продовольственные товары». По итогам отбора в каждой номинации будет определено три победителя, которые получат право представлять Алматы на республиканском финале и претендовать на почетное звание «Лучший товар Казахстана».

Параллельно с конкурсом пройдут масштабная выставка, концертная программа и церемония награждения. В отдельной зоне состоится ярмарка 40 алматинских производителей по проекту «Одно село – один продукт», где будут представлены товары из местных ресурсов – от продуктов питания до сувенирной продукции и текстиля. По итогам ярмарки выберут 10 лучших участников для дальнейшего отбора региональным бренд-комитетом.

Проект ОСОП реализуется НПП «Атамекен» в рамках программы «Мен кәсіпкер» по заказу Министерства национальной экономики РК и нацелен на развитие уникальных локальных производств, поддержку ремесленников, женского и семейного предпринимательства, а также стимулирование занятости, экспорта и регионального роста.

Дата и время: 16 августа, начало в 11.00.
Место: Дворец Республики (пр. Досты, 56).

Детский мир

Ярким итоговым аккордом летних каникул станет XX Международная специализированная выставка товаров для детей «Детство'25» и XIV Международная специализированная выставка «Детская мода'25». Участие примут более 150 компаний из Казахстана и стран ближнего зарубежья, а также представители розничных сетей, маркетплейсов, образовательных учреждений и профильных государственных структур. Деловая программа охватывает актуальные темы развития отрасли: от законодательных инициатив и поддержки предпринимательства до современных инструментов продвижения и аналитики в e-commerce. Ключевыми событиями станут выездное заседание, на котором поднимутся вопросы признания индустрии детских товаров социально значимой, введения льготного НДС и рисков обязательной маркировки для МСБ, а также серия панельных дискуссий с ведущими онлайн-предпринимателями Казахстана. Участники обсудят реальные кейсы выхода на миллионные обороты, работу с маркетплейсами, защиту от потребительского терроризма и пути масштабирования бизнеса через контент и искусственный интеллект.

В рамках выставки состоятся центры закупок, на которых казахстанские и зарубежные ритейлеры смогут установить прямые связи с поставщиками, мастер-классы по созданию Reels, конкурс видеоконтента, питчинг лицензионных брендов для телеканалов, съезд дошкольных учреждений, форум школьного образования и показ новых коллекций детской одежды. Финальный день будет посвящен семейному фестивалю с парадом колясок и творческими активностями.

Выставка предоставляет уникальную платформу для обмена опытом, заключения контрактов, продвижения новых брендов и формирования государственной повестки в сфере детства.

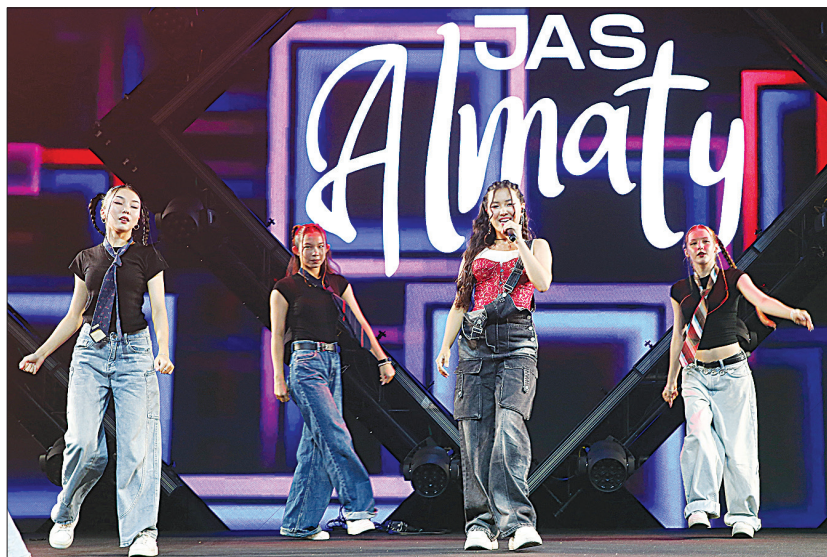
Дата и время: 20-22 августа, начало в 11.00.
Место: КЦДС «Атакент», павильон № 10 (ул. Тимирязева, 42).



В Алматы завершилась праздничная декада Alma Love, приуроченная к Международному дню молодежи. На протяжении десяти дней мегаполис жил в атмосфере творчества, спорта и общественных инициатив, а городские улицы и площадки превращались в сцены, мастерские и спортивные арены.

– Мы надеемся, что Alma Love станет доброй традицией для города и будет проводиться ежегодно. Создание условий для развития и самореализации молодежи – одна из ключевых задач, стоящих перед нами. Мы хотим, чтобы каждый молодой человек чувствовал, что его идеи важны и востребованы в нашем городе, – подчеркнул руководитель управления молодежной политики Алматы Азиз Кажденбек.

Праздничную программу открыл зажигательный ALL STYLES BATTLE на Арбате, где танцоры самых разных направлений демонстрировали мастерство и импровизацию под бурные аплодисменты зрителей. Продолжением стал EcoVibe – эко-челлендж по уборке дворов, Арбата и восточной части озера Сайран. Акция объединила десятки молодых волонтеров. Далее 6 августа в рамках фестиваля Graffiti Jam состоялось совместное создание мурала «Алматы – жастар қаласы» по адресу мкр «Саялы», дом-118. В этом творческом проекте объединились молодежь города, уличные художники, активисты и местные жители. Работа над муралом стала не просто художественным процессом, а символом единства и креативной энергии.



Алматы в ритме любви

Как город отметил Международный день молодежи

Городской квест Jastar joly, прошедший 7 августа, стал настоящим испытанием на знание истории и культуры Алматы: команды проходили задания на знаковых локациях и учились работать в команде. А уже 8 августа состоялся день открытых диалогов Jastar Talks. Молодые люди и эксперты собрались за одним столом, чтобы обсудить, каким они хотят видеть Алматы в будущем. Спорили о благоустройстве, предлагали инициативы в сфере образования, делились опытом волонтерских проектов. Каждое выступление сопровождалось аплодисментами, а некоторые идеи тут же находили единомышленников и поддержку.

9 августа новый ТРЦ «Апорт» превратился в ярмарку идей. Social Lab объединил десятки стартаперов, авторов социальных инициатив и креативных проектов. Затем праздничное настроение захватило рынок «Рахат». В рамках фестиваля Youth Nomad здесь прошли соревнования по национальным видам спорта. На следующий день фестиваль Open Mic подарил зрителям вечер юмора, музыки и импровизаций.

Кульминацией декады стал концерт Alma Love во Дворце спорта им. Балуана Шолака. На сцену вышли звезды казахстанской эстрады, такие как Кайрат Нуртас, Dosekesh, Yenlik и многие другие.

Собравшихся лично поздравил заместитель акима Алматы Азамат Калдыбеков.

– Молодежь нашего города – это креативная, активная и целеустремленная сила. Вы двигаете Алматы вперед, создаете новые проекты, вдохновляете своим примером. Желаю каждому из вас успехов, смелых идей и веры в себя, – сказал он.

Торжественная часть концерта началась с момента награждения – заместитель акима Алматы вручил грамоты и благодарственные письма активным представителям молодежи города.

В зале царил атмосфера праздника и единства.

– Я впервые на таком большом городском концерте. Спасибо организаторам и артистам за этот вечер. Для нас, студентов, это огромная мотивация двигаться вперед и верить в свои силы, – поделилась впечатлениями студентка первого курса Айжан Мухамед.

Праздничный вечер завершился громкими аплодисментами, сотнями сияющих улыбок и верой в то, что Alma Love станет доброй городской традицией, объединяющей и вдохновляющей молодежь Алматы на новые свершения.

Аружан ТОКТАМЫСОВА
Фото Кайрата КОНУСПАЕВА



ТЕАТРАЛЬНАЯ АФИША

15.08

Независимый экспериментальный театр «Арт-убежище BUNKER» (ул. Досмухамедова, 78а)

■ **Специальный показ спектакля «А рыбы спят?» в честь дня рождения театра**

Начало в 20.00



15, 17.08

Театр Interius (ул. Абдуллинских, 38)

■ **Спектакль «Фрида»**

Начало в 19.00

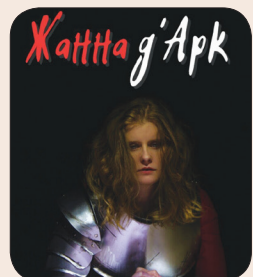


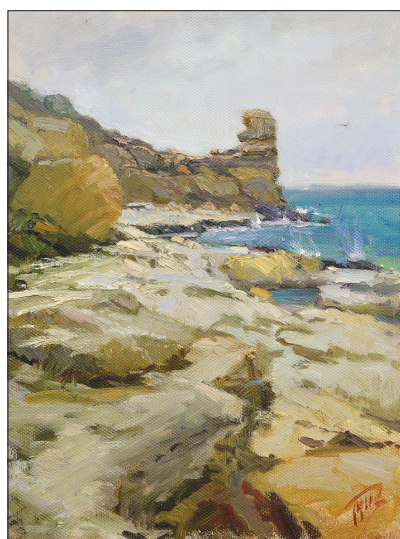
16-17.08

Театр 2act (ул. Макатаева, 127/11, к. 1)

■ **Спектакль «Жанна д'Арк»**

Начало в 19.00





Море, живи!

В Алматы открылась выставка, посвященная проблемам Каспия

В зале художественной галереи «Улар» представлены работы фотографа Али Оспана, а также картины казахстанских художников, которых неизменно вдохновлял этот регион. Например, на выставке можно увидеть полотно Владимира Дячкина, написанное еще в 60-е годы прошлого века, а также работы других художников, героем картин которых не раз становилось Каспийское море. В целом экспозиция составлена таким образом, что можно увидеть, как менялась ситуация в регионе, и трагедия Каспия становилась все более очевидной.

— Сегодня наша главная задача — спасти море, а для этого нужно как можно больше говорить о сложившейся ситуации везде, где только можно, — говорит организатор экспозиции Владимир Ни. — Наша выставка проходит одновременно в четырех городах — Алматы, Астане, Атырау и Актау. Независимо, как далеко город находится от моря, главное — привлечь внимание к проблеме, иначе в скором времени трагедия Каспия может стать необратимой. Сегодня мы уже потеряли традиционное рыболовство в этом регионе, потому что осетровых рыб больше нет. Однако я верю, что процесс можно остановить, если мы осознаем, что сохранение Каспия — наша коллективная ответственность. Выставка — еще один шанс привлечь внимание к проблеме.

Конечно, центральное место в экспозиции занимают работы фотографа Али Оспана. За каждым из снимков скрывается трагедия реги-

она, а также связанные с Каспием истории людей. Для каждого из них море давно стало частью жизни. Фотографу удалось уловить и передать главное — любовь героев этого проекта к морю и страх, что может наступить такое время, когда они больше не услышат шум волн.

— Я сразу же принял приглашение участвовать в фотопроекте, посвященном Каспийскому морю, потому что это напоминает мне проблему с Аральским морем, на берегах которого я вырос, — делится Али Оспан. — Для меня Арал с самого детства был чем-то почти мифическим. Мы видели ржавые остовы кораблей, застывшие среди пустыни. Теперь, когда я вижу, как отступает Каспий, перед глазами всплывает Арал. Не хочется, чтобы история повторилась.

В экспозиции фотографии Али Оспана словно вступают в молчаливый диалог друг с другом и со зрителями. Мол, посмотрите, как было и как стало, а ведь дальше может быть еще хуже, если мы не остановимся, ведь в сложившейся вокруг Каспия ситуации изначально виноваты люди.

— Мы с готовностью поддержали эту выставку, которую дополнили картинами из нашего фонда,



— говорит директор галереи «Улар» Юрий Маркович. — Сегодня очень важно поднимать проблемы экологии, задумываться о том, чтобы не только потреблять, но и сохранять природные богатства. Выставка дает возможность задуматься о том, что можешь сделать, в частности, именно ты для спасения Каспия.

С экспозицией можно ознакомиться до конца августа.

Елена СОКОЛОВА

Фото Кайрата КОНУСПАЕВА



МАРШРУТ ВЫХОДНОГО ДНЯ

Звезда по имени Солнце



Алматинцев и гостей города приглашают на вечер, посвященный творчеству легендарного музыканта Виктора Цоя. Концерт пройдет в формате живого трибьют-шоу, где каждая песня станет напоминанием о силе его слов, музыки и неиссякаемой энергии перемены.

В программе выступят KINOMANY.BAND — известный трибьют-коллектив, исполняющий композиции группы «Кино» с мощной энергетикой и собственным прочтением. Вместе с ним на сцену выйдет Asyltai Abdikarim — герой Казахской книги рекордов «КИНЭС-2025», впервые осуществивший эквиритмические переводы песен Цоя на казахский язык с адаптацией под национальную культуру.

Также зрителей ждет выступление группы NoVA bAnd с вокалисткой Рахимой Жандосовой, чья эмоциональная подача и сильный голос придадут песням особое звучание. В ее репертуаре — композиции Виктора Цоя, группы «А'Студио» и авторские аранжировки.

Особое внимание привлечет юный талант — 10-летний Тимурджин. Его искреннее исполнение песен Цоя не является простым подражанием, а передает глубину и смысл текстов через детское восприятие, делая каждое выступление по-настоящему трогательным.

Концерт станет возможностью для поклонников творчества Виктора Цоя вновь услышать его песни в живом исполнении и прочувствовать атмосферу, которая объединяет поколения.

Дата и время: 16 августа, начало в 19.00.

Место: театр La Bohème (ул. Валиханова, 43).

Первым делом самолёты



Одно из самых масштабных авиационных событий Алматы — авиашоу «Небо Байсерке-2025» — соберет ведущих пилотов, мастеров самолетного, парашютного и авиамодельного спорта, а также тысячи зрителей. Мероприятие станет площадкой для демонстрации высшего пилотажа, технического мастерства и возможностей современной авиации.

Гости смогут увидеть фигуры высшего пилотажа на легких и спортивных самолетах, демонстрационные полеты ретро- и современных воздушных судов, а также экстремальные прыжки парашютистов с элементами купольной акробатики. Отдельное внимание будет уделено авиамодельному шоу, где радиоуправляемые модели воспроизведут сложные фигуры и воздушные маневры.

Программа дополнится концертными выступлениями казахстанских артистов, экспозицией воздушных судов и зоной «Небесная гавань» с воздушными шарами. Для семей с детьми предусмотрена отдельная интерактивная площадка с мастер-классами, аттракционами, тематическими фотозонами и разнообразным фуд-кортом.

Авиашоу «Небо Байсерке-2025» объединит профессионалов авиационной отрасли и поклонников воздушных видов спорта, создавая зрелищное и динамичное событие для всех возрастов.

Дата и время: 17 августа с 10.00 до 16.00.

Место: аэродром Байсерке (с. Еркін, ул. Байконур, 60а).

Подготовила Наталья ГЛУШАЕВА

КОНЦЕРТНАЯ АФИША

15.08

Джаз-клуб EverJazz (ул. Гоголя, 406)

■ Посвящение Хорасу Сильверу — джаз, проверенный временем

Начало в 19.00



15.08

«Музыкафе» (пр. Абая, 117)

■ Концерт «Эпоха 50-70-х Tarantino Bunch»

Начало в 19.30



16.08

Театр La Bohème (ул. Валиханова, 43, уг. ул. Жибек жолы)

■ Концерт памяти Виктора Цоя — Almaty Legends Fest

Начало в 19.00



Право на жизнь

В Казахстане за последние годы почти втрое выросло число граждан, состоящих на диспансерном учете с диагнозом «бесплодие»

Если в 2019 году, по данным Министерства здравоохранения РК, таких пациентов было около десяти тысяч, то к середине 2024 года – уже 29,2 тысячи. Из них 29,1 тысячи – женщины, и лишь 102 – мужчины. В стране запущена государственная программа «Аңсаған сәби», по которой ежегодно выделяется около семи тысяч квот на экстракорпоральное оплодотворение (ЭКО). Чтобы получить возможность пройти процедуру за счет бюджета, необходимо официально подтвердить диагноз и встать на учет.

Алматы является лидером по числу зарегистрированных случаев – 4,2 тыс. пациентов, далее идут Астана (2,6 тыс.) и Жамбылская область (2,5 тыс.). При этом имеет место быть ранняя беременность, так, в прошлом году более 1600 казахстанских девочек-подростков родили и 257 сделали аборт.

Средний возраст деторождения в мире, по данным database.earth, в 2024 году составлял 28,24 года. В целом эксперты отмечают, что с каждым годом средний возраст деторождения будет расти.

Но за сухими цифрами – судьбы. И каждая из них – история о боли, борьбе и надежде.

Роковые ошибки

Рассказывать о своей боли всегда нелегко, ведь человек погружается в неприятные порой воспоминания. Однако 39-летняя Мадина согласилась поделиться личным опытом с «Вечёркой», чтобы другие девушки не повторили ее ошибки.

– Я всегда хотела иметь детей. Но теперь мне даже смотреть на младенцев больно... потому что я знаю: у меня их никогда не будет, – тихо говорит женщина.

С детства Мадина привлекала внимание окружающих своей красотой – большие глаза, длинные волосы, белоснежная кожа, приятный голос. Несмотря на яркие внешние данные, она была довольно скромной и застенчивой. Строгое воспитание ей дали родители, мать – учитель, отец – инженер.

В семнадцать лет ее жизнь была перечеркнута одним страшным вечером. Когда Мадина возвращалась с дня рождения подруги, ее перехватил незнакомец.

– Я сопротивлялась звала на помощь, но, увы, никто не услышал. Мужчина был сильнее меня, сперва ударил, а потом... Было очень страшно и невыносимо больно, в тот вечер мне казалось, что я умерла.

Через пару месяцев я почувствовала себя плохо, – Мадина сжимает руки, как будто до сих пор пытается стряхнуть с них невидимую грязь.

Беременность стала для нее ударом, но еще сильнее давило общественное мнение и страх. Родители настаивали на аборте.

– Мне сказали: «Ты нас опозоришь, кому нужен твой ребенок, забудь, иначе всю жизнь будут пальцем показывать». У меня не было выбора, кроме как покориться их воле.

Мадина помнит тот день так ясно, словно он был вчера. Серая зима, хмурое небо и город, который вдруг стал чужим. Она шла в больницу, сжимая в руке направление, будто это приговор.

– Внутри все кричало: «Не надо!..», но голоса вокруг были громче моего, – рассказывает она.

В коридоре было холодно и пахло лекарствами. Люди проходили мимо, не замечая ее, но она чувствовала, что все знают, зачем она здесь.

Когда ее позвали, ноги стали ватными. Мадина шла за медсестрой, чувствуя, как сердце бьется все быстрее. В комнате в глаза ударил яркий свет осветительных приборов.

– Я легла... и тогда впервые поняла, что никто не спросит меня: «Ты уверена?» Все просто делали свое дело.

Она закрыла глаза, чтобы не видеть чужих лиц. Внутри было пусто и страшно. Не было ни слез, – только ощущение, что с каждым мгновением уходит что-то, что могло быть частью ее.

Когда все закончилось, ей просто сказали: «Вставайте». И она, одевшись, вышла на улицу.

На остановке мимо нее женщина катила коляску с младенцем. Маленькая ручка выглянула из-под одеяла. Мадина почувствовала, как в груди разрывается невидимая нить.

– Я шла домой и думала, что только что убила чью-то жизнь, а этого никто не заметил, – вспоминает она. По ночам ее мучили кошмары, но со временем сны прекратились.

Прошли годы. Мадина вышла замуж. В браке она снова забеременела, но радость длилась недолго.

– Муж сказал: «Сейчас не время. У меня работа нестабильная, денег нет. Потом, когда будем готовы». А я послушала его. Думала, что мы еще успеем стать родителями, – говорит она.

Снова больничная палата, белый потолок, запах антисептика и холод в душе...

Но спустя несколько лет, когда они с мужем решились завести ребенка, оказалось, что шансов уже нет. Диагноз был беспощаден: непроходимость труб, спайки, хроническое воспаление. Врачи сказали, что скорее всего это последствия абортов.

– Лечилась, ездила по разным клиникам, но чудо не случилось.

Сейчас Мадина живет одна, супруг ее бросил ради другой женщины. Она горько сожалеет о своих ошибках, о том, что никогда не сможет обнять своих детей.

– Я осталась без семьи, без детей, без будущего. Иногда думаю: если бы я тогда была умнее, может, все было бы иначе, – сокрушается женщина.

Мадина надеется, что ее история спасет чью-то судьбу, но сама она уже давно перестала мечтать о колыбельной, детском смехе.

– Девочки, женщины, никогда никому не позволяйте принимать за вас жизненно важные решения. Это ваша жизнь, ваше здоровье, и именно вам придется жить с последствиями ошибок молодости, – подытожила Мадина.

Чудеса случаются

– Мамой я мечтала стать всегда, очень люблю детей, – рассказывает Айгерим Асыкулова. В 18 лет она впервые познала радость материнства, родив сына. Мечта о втором ребенке обернулась 19 годами отчаяния. Множество врачей, диагнозов, разочарований...

– Через два года я снова захотела родить, и здесь начались все круги ада, десятки клиник, миллионы потраченных тенге. После первых родов мне поставили диагноз «вторичное бесплодие и эндометриоз».



Для меня это была психологическая травма, а для кого-то – зарабатывание денег на чужом горе, – вспоминает Айгерим Асыкулова.

Благо, супруг поддержал в трудную минуту, не оказалась в стороне и близкая подруга, которая посоветовала обратиться к врачу Айпери Эрнисовне, она и предложила женщине ЭКО по госпрограмме.

– Могу сказать, что я попала к врачу с большой буквы и большим сердцем. После операции по удалению труб началась подготовка к ЭКО. В душе я верила, что все получится. Подсадили два эмбриона, и уже через девять дней тест показал положительный результат. Мы с мужем были на седьмом небе от счастья, – рассказывает Айгерим.

Беременность протекала хорошо, и в 37 лет Айгерим родила долгожданную дочку.

– Испытать материнство – это большое счастье! Я молилась о дочке, и чудо случилось – спустя 19 лет после рождения сына у меня родилась дочь! Хочу посоветовать всем женщинам – никогда не теряйте надежду, – отметила она.

А вот Анастасия с юности знала, что она бесплодна, хотя всегда мечтала о большой семье. Врачи сказали ей, что из-за проблем с кровью редкой группы она никогда не сможет иметь детей. Однако в душе девушка верила в чудо.

– Годы ожиданий были мучительными. Я покупала десятки тестов на беременность, жила только мыслями о ребенке. К счастью, мои родители, муж, друзья, даже врачи – все поддерживали меня. Однако ЭКО сразу исключили из-за редкой группы крови. Сомнения терзали душу, особенно после пяти лет безуспешного лечения. И однажды я наконец-то увидела желанные две полоски... Это было неземное счастье, хотя беременность протекала тяжело, я постоянно лежала на сохранении, – рассказывает женщина.

В 28 лет после пяти дней тяжелых схваток Анастасия родила богатыря весом пять килограммов. Жизнь перевернулась, ребенок стал смыслом ее жизни.

– Мне говорили, что я никогда не смогу родить, а я трижды рожала, – с гордостью говорит она. Несмотря на развод, с бывшим мужем сохранились прекрасные отношения. Он благодарен мне за сыновей и уважает за то, что я не сдалась.

Лучшие технологии

Известный казахстанский акушер-гинеколог, репродуктолог, ученый Вячеслав Локшин отмечает, что из ста супружеских пар, при-

мерно каждая шестая имеет проблемы с деторождением. К основным причинам бесплодия женщин относятся: воспалительные заболевания, приводящие к нарушению проходимости маточных труб, проблемам с вынашиванием; эндокринные нарушения; наследственные факторы. При этом довольно существенной проблемой является и мужское бесплодие.

– Частота бесплодных браков в среднем составляет около 15%. Половине из них помогут медикаменты, кому-то хирургические вмешательства, а около 55%



нуждаются в проведении вспомогательных репродуктивных технологий или методики ЭКО. Сегодня в Казахстане и, в частности, в Алматы доступны все мировые технологии. В городе работает пять-шесть клиник ЭКО. С 2021 года реализуется президентская программа «Аңсаған сәби», в соответствии с которой в Казахстане смогли стать матерями семь тысяч женщин. И около тысячи квот ежегодно выделяется для жителей Алматы. Супруги и даже одинокие женщины могут обратиться в любую клинику ЭКО и получить направление на квоту. У нас внедрены все самые новые методы диагностики как, например, преимплантационная генетическая диагностика. То есть мы диагностируем хромосомный набор эмбриона перед его подсадкой. Также можем провести профилактику моногенных заболеваний у эмбриона, чтобы не допустить повторного рождения в семье ребенка с вагинально-мышечной атрофией, с муковисцидозом. Кроме того, помогаем женщинам старшего репродуктивного возраста, используя технику переноса ядра яйцеклетки, – рассказал репродуктолог.

Что касается абортов, то врач утверждает, что даже один аборт может привести к бесплодию. Кроме того, есть такие осложнения, как кровотечение, инфекция, перфорация матки.

– Сейчас женщины после 35 лет составляют порядка 15% от тех, кто обращается в клиники ЭКО, а женщины старше 40 лет составляют примерно 10-11%. У них вероятность наступления беременности значительно снижается. Оптимальный возраст для первой беременности – 20-30 лет, – отметил Вячеслав Локшин.

Сад по выбору

Как алматинские семьи осваивают ваучерное финансирование

В прошлые годы в Алматы детские сады финансировались по системе государственного заказа: государство перечисляло бюджетные средства напрямую в дошкольное учреждение, а родители оплачивали питание и дополнительные услуги. При этом проблема очередей сохранялась годами. В ряде городов и районов ожидание места могло затянуться на месяцы, особенно в популярных садах. Частные учреждения предлагали альтернативу, но были доступны не всем семьям.

С 2024 года в стране начали внедрять систему ваучерного финансирования дошкольного образования. Первые пилоты прошли в Таразе, Шымкенте и Туркестанской области. В Таразе за три месяца работы пилота очередь в детские сады сократилась с почти 12 000 до 17 детей, а расходы бюджета уменьшились примерно на 600 млн тенге. К концу 2024 года система охватила более 4700 дошкольных организаций по стране, а ваучеры получили свыше 500 000 детей.

С 1 июля 2025 года к программе присоединились и Алматы. В городе в проекте участвуют 988 дошкольных учреждений: 196 государственных и 792 частных. Запись осуществляется через портал balabagsha.snation.kz, а средства перечисляются напрямую в выбранный детский сад после подтверждения посещаемости.

Заведующая ясли-сада № 187 Фарида Омарбекова отмечает, что система открыла для семей больше возможностей, но требует четкой и быстрой реакции:

— Плюс в том, что родители теперь сами определяют, куда пойдет их ребенок. Можно ориентироваться на близость к дому, условия и образовательные программы. Но есть и минусы — популярные сады заполняются очень быстро, и чтобы успеть, нужно действовать оперативно, — рассказала она.

После получения ваучера родитель получает уведомление в личном кабинете. С этого момента у него есть 2 рабочих дня на подтверждение ваучера и еще 5 рабочих дней на выбор детского сада и подписание договора.

— Мы не обзваниваем родителей, все происходит через электронную систему. Если вовремя не подтвердили ваучер или не выбрали детсад, система снимает вас с очереди. Вернуть заявление можно только один раз, — подчеркивает Фарида Омарбекова.

Отдельно заведующая поясняет, как работает функция «лист ожидания»:

— Если ребенок уже посещает другой детский сад, но родители хотят перевести его к нам, это можно сделать через функцию «Лист ожидания». В данный момент в нашем листе ожидания 105 детей, которые



ждут своей очереди на перевод, — подчеркивает она.

По ее словам, спрос на хорошие дошкольные организации в Алматы по-прежнему очень высок, и родителям стоит внимательно следить за уведомлениями в системе, чтобы не упустить шанс.

Мнения родителей

Айгуль Садыкова, мама пятилетнего Еркежана, рассказывает, что реформа буквально изменила их повседневную жизнь:

— Мы раньше были привязаны к ближайшему государственному саду. Группы там большие, и программа стандартная. С ваучером мы нашли частный сад с упором на английский язык, творческие кружки и бассейн. Часть расходов покрыла государственная поддержка — это осязаемая помощь. Ребенок теперь ходит в сад с удовольствием и стал просыпаться по утрам без капризов.

Нуржан Касенов, отец трехлетнего Амира, считает, что идея отличная, но сроки оформления слишком жесткие:

— Два дня на подтверждение ваучера и пять на выбор сада — это очень мало. Если ты в командировке или заболел, можно легко все упустить. Мы один раз пропустили уведомление, и все — место ушло. Теперь я слежу за телефоном каждые пару часов, чтобы не пропустить сообщение.

Гульмира Ержанова, мама двойняшек, поднимает вопрос увеличения сроков:

— Я одна воспитываю детей, и у меня нет возможности моментально реагировать. Когда открыли набор, я была на работе, а вечером оказалось, что все места в хороших садах уже заняты. Мы стоим в «листе

ожидания», но сколько ждать неизвестно. Думаю, семьям вроде моей нужно хотя бы две недели на оформление.

Арман Абдуллаев, отец четырехлетней Сауле, говорит, что оформление ваучера превратилось в настоящую гонку:

— В теории все удобно, портал, электронные уведомления, но на практике, если не следишь постоянно, можно опоздать. Думаю, многим родителям сложно уложиться в пять дней — слишком жесткий срок.

Ляззат Темирова, мама шестилетнего Дамира, отмечает, что цифровой формат подходит не всем:

— Я знаю много родителей, которые с трудом разбираются в онлайн-заявках. Для них процесс стрессовый. Может, нужен пункт помощи, где специалисты помогли бы оформлять ваучеры прямо на месте.

Ваучерное финансирование дошкольного образования в Алматы стало важным шагом к большей гибкости и выбору для родителей. Система уже дала возможность многим семьям выбрать детский сад по своим предпочтениям и финансовым возможностям. Однако опыт первых месяцев показывает, что успех реформы зависит не только от электронных сервисов, но и от того, насколько удобно и доступно они будут работать для всех категорий родителей. Очевидно, что в ближайшие месяцы городским властям предстоит доработать детали от сроков оформления до цифровой поддержки, чтобы новая система действительно работала в интересах каждой семьи.



Лист ожидания

Как устроить ребенка в детский сад в 2025 году

Министерство просвещения Республики Казахстан дало разъяснение о комплектовании возрастных групп в дошкольных организациях на 2025–2026 учебный год. Кампания по приему детей продлится до 31 августа.

В регионах, где внедрена система ваучерного финансирования, распределение ваучеров стартовало с 1 июля. Это коснулось таких городов, как Тараз, Туркестан, Шымкент, Уральск, Астана, Семей, Усть-Каменогорск, Жезказган, Караганда, Павлодар, Петропавловск, Костанай, Конаев, Косшы, Талдыкорган, а также Байзакского, Сарыагашского, Жетысайского, Сайрамского, Казгурского и Мактааральского районов.

После получения ваучера родителями или законным представителям необходимо подтвердить согласие на ваучер в течение двух рабочих дней. Если согласие не подтверждено, заявление становится неактивным. Восстановить его можно только 1 раз и в течение 28 календарных дней.

Далее следует выбрать детский сад, собрать необходимые

документы и подписать договор в течение пяти рабочих дней. Если от ваучера отказываются, очередь аннулируется. В случае отсутствия мест в выбранном саду, ребенка можно поставить в «лист ожидания». При появлении свободного места родитель получит уведомление в личном кабинете.

В других регионах комплектование возрастных групп началось с 1 августа. Уведомления о наличии свободных мест в детских садах получают родители детей, стоящих первыми в очереди. У них есть два дня, чтобы подтвердить направление или отказаться от него. После подтверждения направления необходимо в течение пяти рабочих дней предоставить документы и заключить договор. При необходимости срок действия направления можно продлить, но только один раз и максимум до 30 календарных дней.

Детский сад вправе отказать



в приеме документов, если комплект документов неполный, документы просрочены или если превышено допустимое соотно-

шение непривитых и привитых детей в группе.

В новом учебном году в 11 800 дошкольных организациях стра-

ны будут воспитываться и обучаться свыше миллиона детей. Об этом на днях сообщил министр просвещения РК Гани Бейсембаев на заседании Правительства. По его словам, с начала года пилотный проект ваучерного финансирования детских садов успешно реализован в 20 городах и 7 районах страны. За этот период выдано 461 тыс. ваучеров, очередность в детские сады сократилась на 93 тыс. мест, а местные бюджеты сэкономили 7,7 млрд тенге. С сентября и до конца текущего года все детские сады будут поэтапно полностью переведены на систему ваучерного финансирования.

— В 135 дошкольных организациях более 7 тыс. малышей смогли улучшить навыки использования государственного языка в рамках проекта «Тілге бойлау». Кроме того, с нового учебного года в систему дошкольного образования повсеместно внедряют проект «Успеть до пяти», который помогает родителям развивать детей до пяти лет в семейных условиях, — отметил министр.

Фото Кайрата КОНУСПАЕВА
Полосу подготовила
Аружан ТОКТАМЫСОВА

«Кайрат» творит историю

(Окончание. Начало на стр. 1)

Алматинцы могли решить судьбу победителя во втором тайме, организовав несколько острых комбинаций на половине поля «Слована», но до завершения основного времени матча никому из соперников забить не удалось, хотя Сатпаев и Громыко были близки к этому.

В дополнительное время чуть активнее выглядели, как ни удивительно, гости. Кайратовцы без суеты нейтрализовали попытки «Слована» пройти к воротам Александра Заруцкого и сами активно шли в атаку. По истечении 120 минут игрового времени и ничейного счета по итогам двух матчей, вопрос о победителе решался с помощью послематчевой серии пенальти.

Концентрацию командного духа, удачи, заряженности и стойкости смогли проявить в эти минуты футболисты «Кайрата» на поле стадиона. А ведь все начало складываться, казалось бы, неудачно. Удар Громыко удалось отбить голкиперу «Слована» Такачу, а свой шанс при этом сумел реализовать словак Топич. Покорны делает счет 2:0, но «Кайрат» сокращает отрыв ударом Мартыновича – 2:1. Снова отрываются хозяева поля после попытки Кухаревича – 3:1. А затем наступает минута славы Рикардиньо, забившего свой пенальти, а потом и Заруцкого, взявшего удар Мустафича! Счет 3:2, и к мячу подходит защитник «Кайрата» Сорокин, который сравнивает счет в пенальти – 3:3. Напряжение достигло кульминации после промаха форварда и лидера «Слована» Барсегяна (в свое время поигравшего в Казахстане). Решающий подход точным ударом завершил Жоржиньо, поставив тем самым побед-



ную точку в квалификационной серии «Кайрата», состоявшей из трех этапов. Владимир Вайсс после матча зашел в раздевалку к кайратовцам и поздравил их с достойной победой, пожелав успеха в следующем раунде. Теперь приезд «Селтика» станет отличным экзаменом для кайратовцев, и в то же время ступенькой к росту и получению опыта во встрече с именитым соперником.

Главный тренер «Кайрата» Рафаэль Уразбахтин не скрывал эмоций после драматичной победы:

– Сложный был матч. Как мы, так и соперник отдали много сил. И у нас были моменты, и у «Слована», но футбол такой спорт, что кто-то выигрывает, а кто-то проигрывает. Сегодня так получилось, что мы выиграли. Я поздравляю футболистов. Они проделали большую работу, это их победа. Для нас это очень неординарное событие. Мы сделали большой подарок для всего Казахстана. Я горжусь нашими футболистами.

Ветеран «Кайрата» Дмитрий Огай отдал долж-

ное тренерскому штабу под руководством Рафаэля Уразбахтина:

– Совершенно заслуженная победа «Кайрата», ставшая итогом большой работы тренерского штаба Уразбахтина. Игроки и тренеры были заряжены на игру, команда находится в хорошей форме и ярко проявляет это на поле. Для главного тренера и его футболистов такие достижения придают уверенность и способствуют дальнейшему росту мастерства. Что касается шотландского чемпиона, то «Шахтер» и «Астана» уже обыгрывали «Селтик» в Астане, почему бы и «Кайрату» это не сделать? В любом случае терять нам нечего, и бояться лишней раз никого не стоит, а нужно просто делать свою работу. Надо понимать, что встреча с «Селтиком» – это другой уровень единоборств и интенсивности футбола, и готовить себя к напряженному матчу с соперником, который смотрит на нас, как на легкую добычу. Тем не менее будет очень интересно увидеть, насколько готовы кайратов-

цы противостоять британцам, – говорит специалист.

Шотландские болельщики считают, что их команда в состоянии обеспечить себе комфортное преимущество 21 августа и 26-го в Алматы уже дать возможность проявить себя резерву. Вот какими рассуждениями они делятся в соцсетях. Шотландское издание The Scottish Sun считает, что чемпионы Казахстана – соперник, которого команда Брендана Роджерса должна проходить, чтобы квалифицироваться в основной этап. И при всем уважении к лидерам премьер-лиги Казахстана это команда, которую мы должны стремиться выбить из турнира с минимумом суеты.

«Конечно, мы не станем полностью списывать «Кайрат» со счетов и проявим к ним должное уважение, но, наблюдая, как «Кайрат» прошел другую весьма среднюю команду «Слован», мы должны чувствовать уверенность перед матчем, цена которого для «Селтика» составит как минимум 40 млн фунтов.

Первый матч мы играем дома, и с поддержкой родных

«Слован» (Братислава, Словакия) – **«Кайрат»** (Алматы) 1:0 (1:0), доп. вр. 1:0, пенальти – 3:4.

«Слован»: Такач, Блэкмен, Кашия, Виммер, Сандру Круш, Байрич, Толич, Вайсс, Барсегян, Мак, Стрелец.

«Кайрат»: Заруцкий, Луиш Мата, Мартынович, Сорокин, Тапалов, Арад, Громыко, Глэйзер, Жоржиньо, Эдмилсон, Сатпаев.

Гол: Мак 30 (1:0).

Пенальти: Толич – 1:0, Громыко – 1:0 (вратарь), Покорны – 2:0, Мартынович – 2:1, Кухаревич – 3:1, Рикардиньо – 3:2, Мустафич – 3:2 (вратарь), Сорокин – 3:3, Барсегян – 3:3 (мимо), Жоржиньо – 3:4.

Первая игра: 0:1.

трибун нам следует стремиться отправиться в Казахстан с преимуществом в два-три забитых мяча. Перелет долгий, туда и обратно – более 7000 миль», – пишет издание.

Понятно, что на подступах к групповому этапу Лиги чемпионов, где есть возможность повариться в одном котле с грандами калибра «Барселоны», ПСЖ, «Баварии», шансы опытного клуба с богатейшими футбольными традициями намного выше. Но способность к конкуренции, достойному сопротивлению и возможность дать бой авторитетам станет отличной мотивацией для коллектива Уразбахтина. Тем более терять то нам по большому счету нечего, ведь «Кайрат» продолжает еврокубковую осень даже в случае поражения в плей-офф Лиги чемпионов, и примет участие в общем этапе Лиги Европы.

Талгат САДЫКОВ

Фото пресс-службы ФК «Кайрат»

Даянг сильнейших

В Астане стартовал престижный турнир по тaeквондо Казахстан OPEN

В составе сборной Казахстана принимают участие и алматинские атлеты. Среди них призеры недавней всемирной летней Универсиады в Германии Тамерлан Тлеулес и Дамир Шуленов. Оба спортсмена находятся в отличной форме, и тренерский штаб ждет от них медалей. Впрочем, под знамена сборной собрались все сильнейшие мастера даянга страны. Ведь турнир является важным этапом подготовки к чемпионату мира.

– Казахстан OPEN – это международный рейтинговый турнир категории G-1. Поэтому мы выставим на него полный состав, так как очень важно набрать рейтинговые очки. Это соревнование также считается этапом подготовки национальной сборной к чемпионату мира. В ходе недавней всемирной летней Универсиады наши спортсмены показали свое мастерство и выступили на высоком уровне, – рассказал перед началом соревнования главный тренер сборной Казахстана Есбол Султанов.

Этот турнир, вошедший в официальный календарь Всемирной федерации, включает в себя розыгрыш наград в трех категориях: юниоры, молодежь и взрослые. На данный момент более 750 спортсменов подтвердили свое участие. В целом конкуренция на турнире будет

высокой. Среди спортсменов, подавших заявки на участие, есть чемпионы мира, победители и призеры олимпиад. В частности, от сборной Туниса примут участие Фирас Катусси, Мохамед Халил Джандуби. Также будут соревноваться такие спортсмены, как Судзэ Ярен Узунчавдар, Сила Ирмак Узунчавдар (оба – Турция).

На соревновании присутствует президент Всемирной федерации тaeквондо Чунгвон Чоу. Перед стартом турнира он в знак глубокого уважения вручил Главе нашего государства Касым-Жомарту Токаеву черный пояс девятого дана. В свою очередь, президент Казахстана наградил Чунгвон Чоу орденом «Достык» II степени за значительный вклад в развитие тaeквондо во всем мире.

Касым-Жомарт Токаев подчеркнул, что визит Чунгвона Чоу имеет большое значение для спортивного сообщества Казахстана и свидетельствует о готовности Всемирной федерации тaeквондо оказывать всестороннюю поддержку развитию этого вида спорта в стране.

Ранее в Казахстане международные соревнования категории G-1 прошли в 2015 году в Алматы и в 2017-м в Атырау.

Мадияр ЖАМПЕИСОВ

К старту готовы

Хоккейный клуб «Алматы» определил состав на Кубок Казахстана

Сейчас наша команда усиленно тренируется, проводя заключительный сбор в Темиртау. Из трансферных новостей известно, что клуб усилился пятью игроками. Так, подписаны соглашения с вратарями Ильей Яковенко и Арманом Прицкером, защитниками Павлом Татаринцевым и Бекнуром Ырысом, а также нападающим Александром Югаем. Статус соглашения позволяет задействовать хоккеистов как в молодежном, так и во взрослом чемпионате страны. Судя по составу в межсезонье, команда обновилась примерно на 60 процентов. Серьезные изменения произошли во вратарской и защитной линиях. Первым турниром

в сезоне для алматинцев станет Кубок Казахстана. Для участия в нем клуб заявил 23 хоккеиста:

голкиперы – Илья Яковенко, Арман Прицкер, Никита Эрштейн;

защитники – Сергей Машинец, Даир Алламов, Евгений Фокин, Бекнур Ырыс, Никита Жульдинов, Диар Манаш, Михаил Тарасов, Данияр Габдуллин, Павел Татаринцев; нападающие: Диас Атаханов, Денис Гафаров, Егор Анисимов, Максим Петрасюк, Илья Потырка, Дамир Айдуков, Муса Гусейнов, Александр Югай, Никита Селезнев, Арыстан Амырканов, Юрий Андрусенко.

Задача у «Алматы» в Кубке страны – выйти из группы. Соревнования



примут города Усть-Каменогорск и Караганда. Единственный раз призером Кубка Казахстана наш клуб становился в 2016 году.

Мадияр ЖАМПЕИСОВ

Фото Казахстанской федерации хоккея

Постановление акимата города Алматы № 3/470-1119 от 13 августа 2025 года

О начале принудительного отчуждения земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд

В соответствии со статьёй 84 Земельного кодекса Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «О государственном имуществе», на основании письма коммунального государственного учреждения «Управление городской мобильности города Алматы» от 7 марта 2025 года № 34.1-34.05/685-И, акимат города Алматы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Начать принудительное отчуждение 7 (семь) земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд, расположенных в микрорайоне «Шуакты», Турксибского района города Алматы, для строительства отстойно-разворотной площадки, согласно приложению, к настоящему постановлению.
- Датой принудительного отчуждения определить до 31 декабря 2028 года.
- Местом обращения собственников определить: город Алматы, Алмалинский район, улица Толе би, 155, 6 этаж, 605 кабинет.
- Аппарату акима города Алматы обеспечить опубликование настоящего постановления в местных средствах массовой информации, включая интернет-ресурс акимата города Алматы в течение трех рабочих дней со дня принятия.
- Коммунальному государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Қала жер орталығы» Управления земельных отношений города Алматы уведомить собственников в установленном законодательством порядке.
- Коммунальному государственному учреждению «Управление земельных отношений города Алматы»:
 - обеспечить выплату компенсации собственникам земельных участков в установленном законодательством порядке;
 - по завершении мероприятий по принудительному отчуждению земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд передать земельные участки на баланс коммунального государственного учреждения «Управление городской мобильности города Алматы»;
 - принять иные необходимые меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

Аким города Алматы Д. Сатыбалды

Приложение к постановлению акимата города Алматы от 13 августа 2025 года № 3/470-1119

Перечень земельных участков, подлежащих принудительному отчуждению

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (наименование) собственника (землепользователя) земельного участка	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га
1.	Муратова Динара Рахмаджановна	20-317-098-336	микрорайон «Шуакты», улица Кайынды, 5	0,0500
2.	Иминов Роман Ахметжанович	20-317-098-348	микрорайон «Шуакты», улица Кайынды, 1	0,0576
3.	Кыдыров Бағашар Мұхаметсәуезович	20-317-098-163	микрорайон «Шуакты», улица, 130	0,0616
4.	Кызайбаева Айхан Есболановна	20-317-098-264	микрорайон «Шуакты», улица Кайынды, 2	0,0607
5.	Юренкова Ольга Николаевна, Юренков Валерий Александрович	20-317-098-263	микрорайон «Шуакты», улица Кайынды, 4	общая - 0,0621, доля-0,0373
6.	Аяпханов Шархан Сапарханович	20-317-098-263	микрорайон «Шуакты», улица Кайынды, 4	общая - 0,0621, доля - 0,0248
7.	Бороненко Алесандр Григорьевич	20-317-098-184	микрорайон «Шуакты», улица Кайынды, 6	0,0619

Постановление акимата города Алматы № 3/470-1120 от 13 августа 2025 года

О начале принудительного отчуждения земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд

В соответствии со статьёй 84 Земельного кодекса Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «О государственном имуществе», на основании письма коммунального государственного учреждения «Управление городской мобильности города Алматы» от 7 марта 2025 года № 34.1-34.05/685-И, акимат города Алматы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Начать принудительное отчуждение 31 (тридцать один) земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд, расположенных в микрорайоне «Карасу» Алатауского района города Алматы, для строительства отстойно-разворотной площадки, согласно приложению, к настоящему постановлению.
- Датой принудительного отчуждения определить до 31 декабря 2028 года.
- Местом обращения собственников определить: город Алматы, Алмалинский район, улица Толе би, 155, 6 этаж, 605 кабинет.
- Аппарату акима города Алматы обеспечить опубликование настоящего постановления в местных средствах массовой информации, включая интернет-ресурс акимата города Алматы в течение трех рабочих дней со дня принятия.
- Коаммунальному государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Қала жер орталығы» Управления земельных отношений города Алматы уведомить собственников в установленном законодательством порядке.
- Коммунальному государственному учреждению «Управление земельных отношений города Алматы»:
 - обеспечить выплату компенсации собственникам земельных участков в установленном законодательством порядке;
 - по завершении мероприятий по принудительному отчуждению земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд передать земельные участки на баланс коммунального государственного учреждения «Управление городской мобильности города Алматы»;
 - принять иные необходимые меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

Аким города Алматы Д. Сатыбалды

Приложение к постановлению акимата города Алматы от 13 августа 2025 года № 3/470-1120

Перечень земельных участков, подлежащих принудительному отчуждению

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (наименование) собственника (землепользователя) земельного участка	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га
1.	Цигельская Ирина Владимировна	20-321-020-290	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 12, квартира 2	общая – 0,1463, доля – 0,0338
2.	Ахмуллаев Зүлъяр Аметджанович	20-321-020-290	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 12, квартира 3	общая – 0,1463, доля – 0,0338
3.	Фатыков Денис Валерьевич	20-321-020-290	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 12, квартира 4	общая – 0,1463, доля – 0,0338
4.	Глазунов Вадим Дмитриевич, Глазунов Алексей Дмитриевич, Глазунова Наталья Николаевна	20-321-020-285	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 10, квартира 1	общая – 0,1374, доля – 0,0318, доля – 0,0317
5.	Ходжаев Рашид Камильевич, Ходжаев Ришат Рашидович, Ходжаев Руслан Рашидович	20-321-020-285 (20-317-901-002)	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 10, квартира 2	общая – 0,1463, доля – 0,0615
6.	Проскурякова Галина Николаевна	20-321-020-287 (20-317-901-005)	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 8, квартира 1	общая – 0,1461, доля – 0,0484
7.	Ибатов Темирхан Джауышбаевич	20-321-020-287	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 8, квартира 2	общая – 0,1461, доля – 0,0359
8.	Малдыбаева Махабат Абуталиковна	20-321-020-287	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 8, квартира 3	общая – 0,1461, доля – 0,0618
9.	Шмидкина Елена Константиновна, Волобуев Михаил Сергеевич, Чепурина Наталья Юрьевна	20-321-020-294 (20-317-901-023)	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 6, квартира 1	общая – 0,1310, доля – 0,0655
10.	Агамедов Давид Сабироглы	20-321-020-294 (20-317-901-023)	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 6, квартира 2	общая – 0,1310, доля – 0,0655
11.	Кривошеева Надежда Васильевна, Кривошеев Михаил Евгеньевич, Поддубняк Наталья Александровна	20-321-020-293 (20-317-901-022)	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 4, квартира 1	общая – 0,1494, доля – 0,0860
12.	Тимеркаев Мухаммед Ренатович	20-321-020-293	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 4, квартира 2	общая – 0,1494, доля – 0,0634
13.	Данаева Укижан Керимовна	20-321-020-286 (20-317-901-031)	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 2, квартира 1	общая – 0,1569, доля – 0,0164
14.	Шойбекова Шарипа	20-321-020-284 (20-317-901-001)	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 2А, квартира 1	общая – 0,0930, доля – 0,0470

15.	Ильяшев Сункарбек Темиргалиевич, Ильяшева Ботақоз Самиголлина, Самиголлина Зарина Сункарбековна, Ильяшева (Самиголлина) Саптанат Сункарбековна, Самиголлин Ерден Сункарбекович	20-321-020-284	микрорайон «Карасу», улица Бурундайская, 2А, квартира 2	общая – 0,0930, доля – 0,0460
16.	Коммунальное государственное учреждение «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы»	20-321-020-302	микрорайон «Карасу», улица Центральная	общая – 0,0900, отчуждаемая площадь – 0,0496
17.	Кулиева Насиба Мамедовна	20-321-020-1611	микрорайон «Карасу», 5А	0,0800
18.	Шабурханова Сағия Сарсебековна	20-321-020-058	микрорайон «Карасу», 3/7	0,0802
19.	Ким Марина Львовна	20-321-020-167 (20-314-920-167)	микрорайон «Карасу», улица Шаяхметова, 139	0,0799
20.	Куандыкова Серикгуль Батырхановна	20-321-020-024 (20-314-920-024)	микрорайон «Карасу», улица Шаяхметова, 141	0,0821
21.	Харсанов Роман Юсуфович, Лирова Алина Паншаровна	20-321-020-014	микрорайон «Карасу», улица Шаяхметова, 143	0,0790
22.	Абдраманов Даурен Акимбаевич	20-321-020-179	микрорайон «Карасу», улица Шаяхметова, 145	0,0788
23.	Харсанов Азис Керимович, Харсанова Халима Харсановна	20-321-020-159	микрорайон «Карасу», улица Шаяхметова, 147	0,0850
24.	Сириков Утиль Арстанович	20-321-020-181	микрорайон «Карасу», 15	0,0789
25.	Аленов Бауыржан Хинатович, Нұрбаева Айым Амандосовна	20-321-020-147	микрорайон «Карасу», улица Шаяхметова, 151	0,0805
26.	Мирзамов Абдуажит	20-321-020-203 (20-314-920-203)	микрорайон «Карасу», улица Каламбаева, 44	0,0998
27.	Даулетова Набира	20-321-020-133	микрорайн «Карасу» улица Бурундайская, 37	общая – 0,1257, доля – 0,0657
28.	Бурумбаева Кулям Абеновна	20-321-020-133	микрорайн «Карасу» улица Бурундайская, 37	общая – 0,1257, доля – 0,0600
29.	Лиров Мухаммед Ибрагимович, Машанло Алия Харсановна	20-321-020-099	микрорайн «Карасу» улица Бурундайская, 39 квартира 2	общая – 0,2397, доля – 0,1562
30.	Даулетбеков Ардак Муратович, Абдиева Жанар Жарылкасыновна	20-321-020-099	микрорайн «Карасу» улица Бурундайская, 39 квартира	общая – 0,2397, доля – 0,0647
31.	Ибраев Даржан Асанович	20-321-020-413	микрорайон Карасу, 17Б	0,0502

Постановление акимата города Алматы № 3/470-1121 от 13 августа 2025 года

О начале принудительного отчуждения земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд

В соответствии со статьёй 84 Земельного кодекса Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «О государственном имуществе», на основании письма государственного учреждения «Департамент по чрезвычайным ситуациям города Алматы Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» от 28 мая 2025 года № 21-02-5/12/1148-И, акимат города Алматы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Начать принудительное отчуждение 8 (восемь) земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд, расположенных севернее улицы Жандосова, восточнее улицы Лебедева в Бостандыкском районе города Алматы, для строительства пожарного депо, согласно приложению к настоящему постановлению.
- Отменить постановление акимата города Алматы от 14 сентября 2023 года № 3/370-537 «О начале принудительного отчуждения земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд».
- Датой принудительного отчуждения определить до 31 декабря 2028 года.
- Местом обращения собственников определить: город Алматы, Алмалинский район, улица Толе би, 155, 6 этаж, 605 кабинет.
- Аппарату акима города Алматы обеспечить опубликование настоящего постановления в местных средствах массовой информации, включая интернет-ресурс акимата города Алматы в течение трех рабочих дней со дня принятия.
- Коммунальному государственному предприятию на праве хозяйственного ведения «Қала жер орталығы» Управления земельных отношений города Алматы уведомить собственников в установленном законодательством порядке.
- Коммунальному государственному учреждению «Управление земельных отношений города Алматы»:
 - обеспечить выплату компенсации собственникам земельных участков в установленном законодательством порядке;
 - по завершении мероприятий по принудительному отчуждению земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд передать земельные участки на баланс государственного учреждения «Департамент по чрезвычайным ситуациям города Алматы Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан»;
 - принять иные необходимые меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

Аким города Алматы Д. Сатыбалды

Приложение к постановлению акимата города Алматы от 13 августа 2025 года № 3/470-1121

Перечень земельных участков, подлежащих принудительному отчуждению

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (наименование) собственника (землепользователя) земельного участка	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га
1.	Алмекеева Назира Есмухановна, Мұхтар Гүлнар Қанатқызы, Мұхтаров Санат Канатович	20-313-033-016	улица Лебедева, 21	0,0519
2.	Китаевская Валентина Александровна	20-313-033-313	улица Лебедева, 19	общая – 0,0652, доля – 0,0326
3.	Морозов Анатолий Александрович	20-313-033-313	улица Лебедева, 19	общая – 0,0652, доля – 0,0326
4.	Сафин Нуржан Шакпатович, Сафина Назгуль Сарыаркановна	20-313-033-346	улица Лебедева, 17	0,0545
5.	Оспанов Еркін Башанович	20-313-033-186	улица Лебедева, 15	общая – 0,0535, доля – 0,0268
6.	Диханбаева Майра Нурмолдановна	20-313-033-186	улица Лебедева, 15	общая – 0,0535, доля – 0,0267
7.	Баталов Данияр Темиргалиевич	20-313-033-272	улица Лебедева, 13	0,0512
8.	Ланин Юрий Валерьевич, Лукьянов Яков Сергеевич, Лукьянов Михаил Сергеевич	20-313-033-032	улица Вахтангова, 14, квартира 1	общая – 0,1386, доля – 0,0376, доля – 0,0137
9.	Березина Олеся Николаевна, Кайнова Ольга Гавриловна, Березина Людмила Гавриловна, Кайнов Дмитрий Валерьевич	20-313-033-032	улица Вахтангова, 14, квартира 2	общая – 0,1386, доля – 0,0349, доля – 0,0524
10.	Жатакбекова Алмагуль Нургасимовна	20-313-033-107	улица Вахтангова, 16, квартира 1	общая – 0,0744, доля – 0,0300
11.	Табылганова Гаухар Кеншиликовна, Нурпеисов Медет Нурдаулетович	20-313-033-107	улица Вахтангова, 16, квартира 2	общая – 0,0744, доля – 0,0144
12.	Булагенова Тураш Карагойшиевна	20-313-033-107	улица Вахтангова, 16, квартира 3	общая – 0,0744, доля – 0,0300
13.	Каминская Татьяна Александровна	20-313-033-268	улица Вахтангова, 18, квартира 1	общая – 0,0712, доля – 0,0177
14.	Загайдулин Валерий Геннадьевич, Загайдулина Ольга Викторовна, Загайдулин Виталий Валерьевич	20-313-033-268	улица Вахтангова, 18, квартира 2	общая – 0,0712, доля – 0,0169
15.	Нурмаханбетова Алия Файзуллаевна	20-313-033-268	улица Вахтангова, 18, квартира 3	общая – 0,0712, доля – 0,0218
16.	Нурланкулов Байсерик Бейсенжанович	20-313-033-268	улица Вахтангова, 18, квартира 4	общая – 0,0712, доля – 0,0148

Постановление акимата города Алматы № 3/470-1122 от 13 августа 2025 года

О внесении изменений в некоторые постановления акимата города Алматы

Акимат города Алматы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**
1. Внести изменения в следующие постановления акимата города Алматы:
1) от 22 января 2025 года № 1/1-61 «О начале принудительного отчуждения земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд»:
в приложении:
строку, порядковый номер 8 изложить в следующей редакции:

8.	Ибраев Булат Сейталиевич	20-311-041-328	улица Муратбаева, 3/184А	0,0245
----	--------------------------	----------------	--------------------------	--------

строку, порядковый номер 18 изложить в следующей редакции:

18.	Акционерное общество «РТС Деко»	20-311-041-504	южнее проспекта Райымбека, восточнее улицы Алексеева	0,0038
-----	---------------------------------	----------------	--	--------

строку, порядковый номер 21 изложить в следующей редакции:

21.	Товарищество с ограниченной ответственностью «E-Tİres.KZ»	20-314-013-585	проспект Райымбека, 221/10	общая – 0,4110, отчуждаемая площадь – 0,1425
-----	---	----------------	----------------------------	--

строку, порядковый номер 24 изложить в следующей редакции:

24.	Саматдин Аблайхан	20-311-041-292	южнее проспекта Райымбека, восточнее улицы 2-я Кастекская	0,1053
-----	-------------------	----------------	---	--------

строку, порядковый номер 59 изложить в следующей редакции:

59.	Товарищество с ограниченной ответственностью «АвтоЛэнд»	20-311-023-448	улица Байзакова, 2А	0,1717
-----	---	----------------	---------------------	--------

строку, порядковый номер 64 изложить в следующей редакции:

64.	Юлинская Наталья Никитична, Юлинский Василий Викторович, Юлинская (Волкова) Наталья Викторовна	20-311-023-001	проспект Райымбека, 204, квартира 3	общая – 0,1083, доля – 0,0078, доля – 0,0236
-----	--	----------------	-------------------------------------	--

строку, порядковый номер 66 изложить в следующей редакции:

66.	Якубов Радион Рубенович, Якубова Самира Рустамовна	20-311-027-038	проспект Райымбека, 349А	0,0375
-----	--	----------------	--------------------------	--------

строку, порядковый номер 75 изложить в следующей редакции:

75.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Fun Factory»	20-314-067-124	проспект Райымбека, участок 239/7	общая – 0,1142, отчуждаемая площадь – 0,0882
-----	--	----------------	-----------------------------------	--

строки, порядковые номера 77-79 изложить в следующей редакции:

77.	Товарищество с ограниченной ответственностью «MAXIMA CITY»	20-314-067-155	проспект Райымбека, участок 241	общая – 0,2716, отчуждаемая площадь – 0,0105
78.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Гамма-принт»	20-321-022-022	проспект Райымбека, участок 369	общая – 0,2247, отчуждаемая площадь – 0,0644
79.	Баранов Григорий Павлович	20-321-022-004 (20-311-028-004)	проспект Райымбека, 367	0,1902

строки, порядковые номера 90-93 изложить в следующей редакции:

90.	Нурланов Шынадил Нурадилович	20-321-026-261 (20-311-030-261)	проспект Райымбека, 333, квартира 1	общая – 0,0705, доля – 0,0340
91.	Нурланов Шынадил Нурадилович	20-321-026-261 (20-311-030-261)	проспект Райымбека, 333, квартира 2	общая – 0,0705, доля – 0,0366
92.	Тұралы Бәкдәулет Нағашыбекұлы, Тұралиева Ұлжалғас Әшірбекқызы	20-321-026-051 (20-311-030-051)	проспект Райымбека, 317/1, квартира 1	общая – 0,1053, доля – 0,0509
93.	Тен Марьям Камаровна	20-321-026-051 (20-311-030-051)	проспект Райымбека, 317/1	общая – 0,1053, доля – 0,0351

строку, порядковый номер 120 изложить в следующей редакции:

120.	Солопова Инна Ивановна, Солопова Виктория Владимировна, Солопова Инна Владимировна	20-321-026-145 (20-311-030-145)	проспект Райымбека, 307	0,0639
------	--	---------------------------------	-------------------------	--------

строку, порядковый номер 125 изложить в следующей редакции:

125.	Мамедов Биннат	20-321-026-131	проспект Райымбека, 303, квартира 1	общая – 0,0974, доля – 0,0500
------	----------------	----------------	-------------------------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 159 изложить в следующей редакции:

159.	Курышева Анна Николаевна	20-311-027-144	проспект Райымбека, 318/1	0,0265
------	--------------------------	----------------	---------------------------	--------

строку, порядковый номер 190 изложить в следующей редакции:

190.	Мыктыбаев Серик Болшынбаевич	20-321-064-114 (20-312-010-114)	проспект Райымбека, 405В, квартира 2	общая – 0,0890, доля – 0,0181
------	------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 193 изложить в следующей редакции:

193.	Нурметова Зухра Валихановна	20-321-063-033 (20-312-009-033)	проспект Райымбека, 407, квартира 3	общая – 0,1152, доля – 0,0260
------	-----------------------------	---------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------

строки, порядковые номера 210, 211 изложить в следующей редакции:

210.	Мочалов Александр Александрович, Мочалов Тимур Александрович	20-321-063-017	проспект Райымбека, 415, квартира 1	общая – 0,1419, доля – 0,0340
211.	Крат Элиа Александровна, Крат Татьяна Владимировна	20-321-063-017	проспект Райымбека, 415, квартира 2	общая – 0,1419, доля – 0,0369

строку, порядковый номер 229 изложить в следующей редакции:

229.	Мамедов Рашад	20-321-061-033 (20-312-007-033)	проспект Райымбека, 435/7, квартира 1	общая – 0,0640, доля – 0,0290
------	---------------	---------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 238 изложить в следующей редакции:

238.	Такушева Бактыгул Койшиғалиевна, Бейсенбаев Оразбай Жорболович	20-321-061-126	проспект Райымбека, 447А, квартира 3	общая – 0,0618, доля – 0,0118
------	--	----------------	--------------------------------------	-------------------------------

строки, порядковые номера 244, 245 изложить в следующей редакции:

244.	Абдукаримов Дильмурат Дильшатович	20-312-030-248	проспект Райымбека, 442А	0,0641
245.	Абдукаримов Дильмурат Дильшатович	20-312-030-137	проспект Райымбека, 450	общая – 0,0793, отчуждаемая площадь – 0,0079

строку, порядковый номер 247 изложить в следующей редакции:

247.	Берг Ольга Юрьевна	20-312-030-123	проспект Райымбека, 454	0,0523
------	--------------------	----------------	-------------------------	--------

строки, порядковые номера 249-251 изложить в следующей редакции:

249.	Заикина Елена Викторовна, Рудометова Лидия Викторовна	20-312-039-160	проспект Райымбека, 474Б	0,0416
250.	Товарищество с ограниченной ответственностью «PetroRetail PFS»	20-311-024-044	проспект Райымбека, 251А	0,1053

251.	Гафиатуллин Фархад Зиннурович	20-312-030-009	проспект Райымбека, 458	общая – 0,1844, доля – 0,1244, отчуждаемая площадь – 0,0153
------	-------------------------------	----------------	-------------------------	---

строку, порядковый номер 253 изложить в следующей редакции:

253.	Онгарбаев Ораз Мухамадиярович	20-312-030-047	проспект Райымбека, 464	0,1670
------	-------------------------------	----------------	-------------------------	--------

строку, порядковый номер 257 изложить в следующей редакции:

257.	Дуанбек Ергали Сәрсенбайұлы, Мамадиярова Гульмира Камбаровна	20-312-030-034	улица Златоустовского, 2А	общая – 0,0479, отчуждаемая площадь – 0,0263
------	--	----------------	---------------------------	--

строку, порядковый номер 259 изложить в следующей редакции:

259.	Мукужанова Куляш	20-312-039-031	улица Утеген батыра, 3	0,0596
------	------------------	----------------	------------------------	--------

дополнить строкой, порядковый номер 278 в следующей редакции:

278.	Умбетова Айсулу Едиловна	20-321-027-028	проспект Райымбека, 289, квартира 5	общая – 0,1003, доля – 0,0140
------	--------------------------	----------------	-------------------------------------	-------------------------------

2) от 19 февраля 2025 года № 1/1-320 «О начале принудительного отчуждения земельных участков или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд»:
в приложении:
строку, порядковый номер 3 изложить в следующей редакции:

3.	Мальцева Анастасия Владимировна	20-311-027-006	улица Потемкина, 2, квартира 1	общая – 0,0497, доля – 0,0084
----	---------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 5 изложить в следующей редакции:

5.	Вавилина Таисия Гавриловна	20-311-027-006	улица Потемкина, 2, квартира 2	общая – 0,0497, доля – 0,0253
----	----------------------------	----------------	--------------------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 9 изложить в следующей редакции:

9.	Ли Надежда Владимировна	20-311-027-006	улица Потемкина, 2, квартира 3	общая – 0,0497, доля – 0,0084
----	-------------------------	----------------	--------------------------------	-------------------------------

строки, порядковые номера 12-14 изложить в следующей редакции:

12.	Товарищество с ограниченной ответственностью «BI Clients Service 32»	20-322-004-892	микрорайон «Калкаман-2», улица Абишева, участок 31	общая – 0,0832, отчуждаемая площадь – 0,0195
13.	Жумабеков Нурлан Толепбергенович, Мухажанова Алина Кайратовна	20-322-003-602	микрорайон «Шугыла», улица Сұраншы Батыр, участок 1Б	0,1000
14.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Базис»	20-322-002-1145	улица Ташкентская (проспект Райымбека), участок 590	общая – 2,0839, отчуждаемая площадь – 0,1287

строку, порядковые номера 17, 18 изложить в следующей редакции:

17.	Примбетова Гаухар Еркиновна	20-321-057-256	проспект Райымбека, 517	общая – 0,5098, отчуждаемая площадь – 0,2333
18.	Товарищество с ограниченной ответственностью «VIVAT Building»	20-322-002-1144	проспект Райымбека, участок 590/2	общая – 1,1176, отчуждаемая площадь – 0,0752

строки, порядковые номера 20, 21 изложить в следующей редакции:

20.	Абдурахманов Ергали Мухаметкалиевич, Алдибаева Алмалы Абилакимовна	20-321-057-521	проспект Райымбека, 521	общая – 0,1578, отчуждаемая площадь – 0,0293
21.	Аверкина Ирина Алексеевна	20-311-027-006	улица Потемкина, 2, квартира 4	общая – 0,0497, доля – 0,0244

строку, порядковый номер 25 изложить в следующей редакции:

25.	Шевченко Александра Владимировна	20-314-013-091	проспект Райымбека, 219В, квартира 4	общая – 0,0744, доля – 0,0203
-----	----------------------------------	----------------	--------------------------------------	-------------------------------

строки, порядковые номера 28-32 изложить в следующей редакции:

28.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма «Арасан»	20-311-023-069	проспект Райымбека, 202, квартира 1	общая – 0,1103, доля – 0,0101, доля – 0,0066
29.	Пригара Наталья Андреевна, Пригара Сергей Николаевич, Пригара Максим Сергеевич, Руденко Ольга Сергеевна	20-311-023-069	проспект Райымбека, 202, квартира 2	общая – 0,1103, доля – 0,0328
30.	Вершков Виктор Викторович	20-311-023-069	проспект Райымбека, 202, участок 239/6	общая – 0,1103, доля – 0,0280
31.	Каримов Рустам Фахимович	20-311-023-069	проспект Райымбека, 202, квартира 4	общая – 0,1103, доля – 0,0328
32.	Мукашев Темирхан Мамырбекович	20-311-023-013	проспект Райымбека, 200/1	общая – 0,1188, доля – 0,0260

строку, порядковый номер 35 изложить в следующей редакции:

35.	Буркитбаев Ерлан Шалдарбекович, Турганбаева Гульжан Ермакбаевна, Шалдарбеков Серік Ерланұлы, Буркитбаева Еңлік Ерланқызы, Буркитбаев Бауржан Ерланович, Буркитбаева Балым Ерлановна	20-321-064-114	проспект Райымбека, 405В, квартира 3	общая – 0,0890, доля – 0,0202
-----	---	----------------	--------------------------------------	-------------------------------

строки, порядковые номера 39-41 изложить в следующей редакции:

39.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Elf Construction»	20-311-041-567	проспект Райымбека, 174/16	0,2533
40.	Товарищество с ограниченной ответственностью «Fun Factory»	20-314-067-060	проспект Райымбека, 425, квартира 3	общая – 0,4499, отчуждаемая площадь – 0,0720
41.	Уразимбетова Камила Ергалиевна	20-321-063-015	проспект Райымбека, 425, квартира 3	общая – 0,1369, доля – 0,0152

строку, порядковый номер 74 изложить в следующей редакции:

74.	Шевцова Ольга Анатольевна	20-314-035-044	улица Потанина, 42, квартира 2	общая – 0,0810, доля – 0,0057
-----	---------------------------	----------------	--------------------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 116 изложить в следующей редакции:

116.	Тайырова Аида Ахметжановна	20-312-039-013	проспект Райымбека, 488, квартира 1	общая – 0,1555, доля – 0,0332
------	----------------------------	----------------	-------------------------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 133 изложить в следующей редакции:

133.	Мартынихина Елена Борисовна, Грачев Сергей Борисович	20-311-041-068	улица Муратбаева, 19	общая – 0,0864, доля – 0,0144
------	--	----------------	----------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 151 изложить в следующей редакции:

151.	Сидоров Игорь Анатольевич	20-311-041-068	улица Муратбаева, 19	общая – 0,0864, доля – 0,0144
------	---------------------------	----------------	----------------------	-------------------------------

строку, порядковый номер 153 изложить в следующей редакции:

153.	Балакин Александр Иванович	20-311-041-068	улица Муратбаева, 19	общая – 0,0864, доля – 0,0576
------	----------------------------	----------------	----------------------	-------------------------------

2. Аппарату акима города Алматы обеспечить опубликование настоящего постановления в местных средствах массовой информации, включая интернет-ресурс акимата города Алматы, в течение трех рабочих дней со дня его принятия.
3. Управлению земельных отношений города Алматы принять необходимые меры, вытекающие из настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

Аким города Алматы Д. Сатыбалды

Постановление акимата города Алматы № 3/470-1123 от 13 августа 2025 года

Об установлении права
ограниченного пользования (публичный сервитут)
земельными участками

В соответствии со статьями 16 и 69 Земельного кодекса Республики Казахстан, на основании письма коммунального государственного учреждения «Управление строительства города Алматы» от 17 февраля 2025 года № 47.2-47.04/210-И, акимат города Алматы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) на земельные участки, общей площадью 0,0386 га, расположенные по адресу: город Алматы, Турксибский район, без изъятия земельных участков у собственников (землепользователей), для выноса наружных инженерных сетей на период строительства до конца 2027 года в интересах коммунального государственного учреждения «Управление строительства города Алматы», согласно плана границ публичного сервитута и приложению, к настоящему постановлению.

2. Коммунальному государственному учреждению «Управление строительства города Алматы» уведомить собственников (землепользователей) земельных участков об установлении права ограниченного пользования (публичный сервитут) и о сроках начала строительно-монтажных работ на указанных земельных участках.

3. Коммунальному государственному учреждению «Управление земельных отношений города Алматы»:

- 1) обеспечить опубликование настоящего постановления в местных средствах массовой информации, включая интернет-ресурс акимата города Алматы;
- 2) принять иные меры, вытекающие из настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

Аким города Алматы Д. Сатыбалды

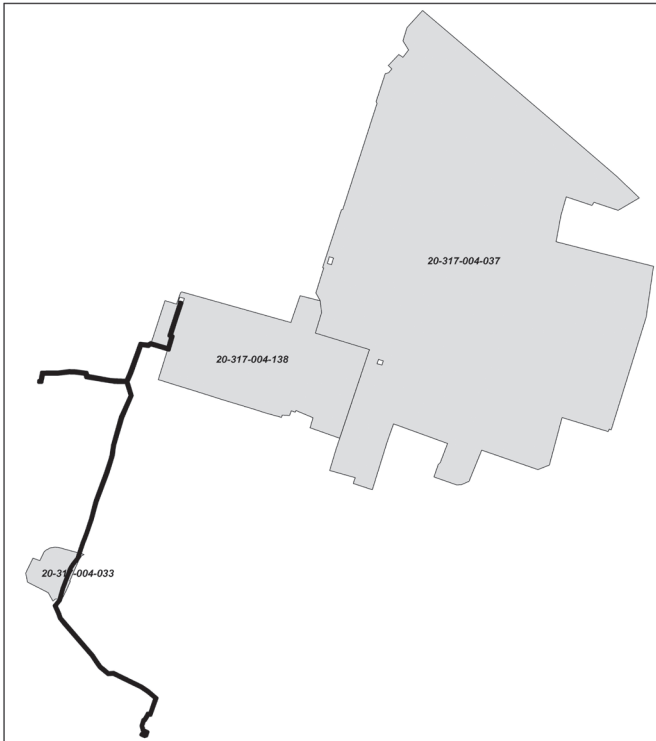
Приложение к постановлению акимата города Алматы от 13 августа 2025 года № 3/470-1123

Перечень земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, попадающая в границы сервитута, га
1	20-317-004-138	Турксибский район, улица Красногорская, д. 6Б	0,0253
2	20-317-004-033	Турксибский район, улица 13 Военный городок, д. 38/1	0,0133

ПЛАН ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут для выноса наружных инженерных сетей на период строительства до конца 2027 года, ул. Красногорская, 4



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

— проектные границы публичного сервитута

20-317-004-138 площадь - 0,0253 га;

20-317-004-033 площадь - 0,0133 га.



Генеральный директор
КАЛЫМБАЙҰЛЫ Е.
Приемная: тел. 293-08-03

Заместитель генерального директора
ДЖАЛИЛОВ А. Е.
Тел. 293-08-03 (вн. 102)

Заместитель генерального директора по творческим вопросам
САЙДАХМЕДОВА Г. А.
Тел. 293-04-28 (вн. 107)

Главный редактор
ИСЕНОВ Т. С.
Тел. 293-05-89 (вн. 109)

Заместитель главного редактора
САГИМБЕКОВ А. У.
Тел. 293-05-89 (вн. 109)

Ответственный секретарь
ТУЛИНОВА И. И.
Тел. 292-41-39

Редактор отдела новостей и информации
БАХАМОВ Р. Г.
Тел. 293-52-41

Редактор отдела городской жизни
ГЛУШАЕВА Н. В.
Тел. 293-52-41
e-mail: glushaeva@mail.ru

Редактор отдела ЖКХ и городского хозяйства
МЫРЗАГАЛИЕВА А. Б.
Тел. 293-52-42
e-mail: akerke090793@gmail.com

Коммерческий директор
ДЮСКАЛИЕВ К. Д.
Тел. 293-08-12
e-mail: rekaltatauagparat@gmail.com

Отдел рекламы и распространения
Тел. 293-08-25
e-mail: rekaltatauagparat@gmail.com

Совет по творческому развитию:
председатель Совета
СУЛЕЙМЕНОВ Олжас Омарович
члены Совета:
КОЗЫБАЕВ Сагымбай Кабашевич
МАТАЕВ Сейтказы Бейсенгазиевич

Претензии по доставке газеты по телефонам:
Алматинский почтамт АО «Казпочта».
Тел.: +7 (777) 078 53 48,
+7 (747) 204 19 70
Звонки принимаются с 9.00 до 18.00

Периодичность – 2 раза в неделю, издается по вторникам и пятницам.

Газета набрана и сверстана в компьютерном центре газеты «Вечерний Алматы». Тираж номера 14 166. Отпечатано: АО «Алматы-Болашак», 050026, г. Алматы, ул. Муканова, 223в, тел.: 378-40-08, 378-42-00.

Печать офсетная. Объем 8 п. л. Заказ № 1779

За качество фотоснимков в газете ответственность несет редакция.

За содержание рекламных материалов ответственность несет рекламодатель.

Редакция не вступает в переписку с читателями и рукописи не возвращает.

ТОО «Alatau Aqparat»
Регистрационное свидетельство № KZ35VPY00085632 от 18.01.2024
Выдано Комитетом информации Министерства культуры и информации Республики Казахстан.

Адрес: 050022, г. Алматы, ул. Шевченко, 106а

E-mail: alatauagparat@gmail.com
Подписаться можно в любом отделении Алматинского почтамта АО «Казпочта». По вопросам подписки и приобретения звоните в редакцию по телефонам: (727) 293-08-12, 293-08-25.

Электронная версия газеты «Вечерний Алматы» доступна пассажирам бортов авиакомпании Air Astana

Печатная версия газеты «Вечерний Алматы» доступна пассажирам поездов АО «Пассажирские перевозки»

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Уважаемые читатели!

Продолжается подписная кампания на газету «Вечерний Алматы» на 2025 год

Главная газета самого крупного мегаполиса Казахстана – это всегда уникальная, достоверная и актуальная информация о нашем городе и Алматинской агломерации.

Подписавшись на нас, вы узнаете все об Алматы и окрестностях, получите пошаговые инструкции по решению бытовых проблем и деловых вопросов, будете в курсе актуальных трендов моды, искусства, кино и шоу-бизнеса южной столицы Казахстана.

Стоимость подписки на 2025 год по индексам:

65 500

(для индивидуальных подписчиков):

- на 1 месяц – 613,40 тенге
- на 3 месяца – 1840,20 тенге
- на 4 месяцев – 2453,60 тенге

65 509

(для предприятий и организаций):

- на 1 месяц – 1315,62 (город), 803,40 (село) тенге
- на 3 месяца – 3946,86 (город), 2410,20 (село) тенге
- на 4 месяцев – 5262,48 (город), 3213,60 (село) тенге

55 500

(льготная – для участников ВОВ, пенсионеров, инвалидов и многодетных семей):

- на 1 месяц – 393,40 тенге
- на 3 месяца – 1180,20 тенге
- на 4 месяцев – 1573,60 тенге

Оформить подписку можно в любом отделении Алматинского почтамта АО «Казпочта», ТОО «Агентство «Евразия Пресс».

Телефоны для справок: 8 (727) 293-08-12, 293-08-25

Уважаемые читатели!

Рады сообщить, что оформить подписку на печатную версию «Вечерний Алматы» теперь можно **онлайн**, воспользовавшись сайтом или мобильным приложением **Post.kz**. В строке быстрого поиска можно найти газету «Вечерний Алматы» и оформить на нее подписку. Для оформления Вам необходимо указать количество комплектов, срок подписки и произвести оплату банковской картой любого банка.

Подписные индексы и стоимость подписки идентичны с подпиской на печатную версию «Вечерний Алматы». Доставка газеты будет осуществляться по вашему адресу, указанному при оформлении на **Post.kz**. Сервис доступен 24/7.



Утерянный бланк разрешения (Дозвол) на поездку международного автотранспортного средства в Республику Латвия N KE 522679 GRH3 778AUF05 от 26.06.2025, ИП «Сайтбагин Ильдар Фанисович» (ИИН 860518399073) считать недействительным.

Уважаемые рекламодатели!

Наши читатели – Ваша целевая аудитория!

В газете «Вечерний Алматы» вы можете разместить:

- PR-статьи
- Отчеты о деятельности организации
- Информацию о вакансиях
- Модульную рекламу
- Официальные письма
- Прочие материалы

О преимуществах рекламы в газете вам известно!

О размещении данной информации подробнее вам ответят в рекламном отделе редакции по телефонам: 8 (727) 293-08-12, 293-08-25.

ТОО «Lemon Land Lombard» извещает, что 6 октября 2025 года в 9 часов по адресу: г. Алматы; ул. Толе би, д. 251а, офис 1 состоятся торги невыкупленного залогового имущества: ювелирные изделия из золота, бывшие в употреблении (серьги, кольца, браслеты, цепочки, кулоны, колые). Количество лотов – 285 шт. Порядок и срок оплаты, а также платежные реквизиты: согласно условиям договора купли-продажи. Заявки направлять по адресу: ТОО «Lemon Land Lombard» г. Алматы; ул. Толе би, д. 251 а, офис 1 либо по электронной почте: land@lmp.kz до 20 сентября 2025 года до 18.00. Метод проведения торгов – Голландский. Шаг изменения цены – 2%. Дополнительную информацию о торгах можно получить по телефону +7 (707) 100 9010.

ТОО «Lemon Lombard» извещает, что 6 октября 2025 года в 9 часов по адресу: г. Алматы; ул. Ауэзова, 181, кв.17 состоятся торги невыкупленного залогового имущества: ювелирные изделия из золота бывшие в употреблении (серьги, кольца, браслеты, цепочки, кулоны, колые). Количество лотов – 560 шт. Порядок и срок оплаты, а также платежные реквизиты: согласно условиям договора купли-продажи. Заявки направлять по адресу: ТОО «Lemon Lombard» г. Алматы; ул. Ауэзова, 181, кв.17 либо по электронной почте: lmp@lmp.kz до 20 сентября 2025 года до 18.00. Метод проведения торгов – Голландский. Шаг изменения цены – 2%. Дополнительную информацию о торгах можно получить по телефону +7 (707) 117 9010.

ТОО «BEK TҰМАР» уведомляет о проведении общественных слушаний по проекту Строительство многофункционального жилого комплекса в квадрате улиц Розыбакиева, Солодовникова, Радостовца, Жандосова в Бостандыкском районе города Алматы (со сносом ветхого жилья), (первая очередь строительства) в форме общественных обсуждений. С информацией можно ознакомиться на Едином экологическом портале <https://ecportal.kz>. Публичные слушания продлятся 5 рабочих дней с момента публикации 15.08.2025, по истечении данного срока замечания и предложения не принимаются. Инициатор – ТОО ТОО «BEK TҰМАР», БИН 050 640 000 595, контакты: тел. 8 747 869 6002, эл. адрес: ecportal.kz@mail.ru.

Первым свое увлечение историей города направил в профессиональное русло журналист, сценарист и актер Константин Козлов, а в апреле этого года он получил сертификат, подтверждающий статус гида. Впрочем, и до этого он увлекался историей родного города, публиковал материалы в разных средствах массовой информации, мог много и долго рассказывать разные истории, удивляя окружающих памятью на даты. Так что судьба вполне логично привела его на тропу экскурсовода. Увлеченный алмаатинец начал работать с Евгенией Морозовой, тоже журналисткой и путешественницей, которая уже давно рассказывает о Казахстане, не ограничиваясь только нашим городом. Впрочем, сегодня у Константина Козлова есть свои экскурсии. В их числе, например, как прогулка по знаменитому «золотому квадрату», так и авторские маршруты, связанные с кино и театром. Каждый из них способен удивить не только гостей города, но и тех, кто живет в Алматы всю жизнь, но не знает и половины того, что может рассказать гид. Многие из нас каждый день ходят по улицам города мимо разных зданий и даже не задумываются, какие тайны они хранят, что за легенды связаны с тем или иным местом. Именно поэтому такие тематические и неформальные экскурсии, которые ведут влюбленные в свой город люди, сегодня становятся все более популярными не только у гостей мегаполиса, но и у самих алмаатинцев.

— У нас на самом деле очень интересный город, богатый на разные истории. Так что, даже на самый привычный и избитый, казалось бы, маршрут, которым мы ходим каждый день, можно взглянуть под новым углом, — считает Константин Козлов. — Например, взять «золотой квадрат», сколько известных людей жили здесь в разные годы! С каждым из них связано множество историй. Например, гуляя по этому маршруту с гидом, можно узнать, где располагался главный всесоюзный фан-клуб оперных певцов Сергея Лемешева и Ивана Козловского, где находился главный литературный салон в годы эвакуации. Мимо здания-то проезжали или проходили хоть раз, наверное, все, сегодня в нем работает популярное кафе, однако его историю знают немногие. А ведь именно здесь когда-то жили классик казахской литературы Мухтар Ауэзов, в годы войны приютивший у себя Самуила Маршака, а также один из основателей казахского театра Аскар Токпанов. И таких фактов о городе очень много, надо просто интересоваться. Востребованность такого рода авторских экскурсий



Они знают, где прячется история

Алматинцы Константин Козлов и Алена Тимофеева так много могут рассказать о родном мегаполисе, что официально стали гидами



Константин Козлов



Алена Тимофеева

растет, причем, не только среди гостей, алматинцам также интересно узнать что-то новое о городе, в котором они живут всю жизнь. Как известно, спрос рождает предложение. Недавно отучилась на гида-переводчика и Алена Тимофеева — журналистка, освещающая сферу культуры и, прежде всего, театр.

— У меня давно была идея стать гидом, но я никак не могла выделить время, чтобы отучиться. Все решило путешествие в Европу этой весной, — рассказывает Алена Тимофеева. — Раньше, когда приезжала в тот или иной город, то заказывала платного гида и целый день с ним ходила. Однако прилетев в Вену и Будапешт, я узнала о бесплатных экскурсиях, информация о

которых выставляется там же, где и услуги платных гидов. Собирается группа, гид их водит, а потом туристы скидывают ему чаевые. Естественно, это по желанию, но в Европе другая культура, каждый человек оставит хотя бы несколько евро, и в итоге набирается неплохая сумма. Меня удивило, с каким интересом люди рассказывали о своих городах, а ведь им могут и не заплатить за это. Чаевые — дело добровольное. В итоге, когда я вернулась домой, поняла, что тоже хочу попробовать. К тому же, по образованию я — дипломат-международник, и мне очень нужна была практика, общение с иностранцами, а после университета я стала работать пиарщиком, и этого не хватало. Засиделась в офисе,

так что стать гидом показалось мне прекрасной идеей.

Сегодня у алматинки три основных маршрута — прогулка по «золотому квадрату», Музей Алматы и близлежащие достопримечательности, а также парк имени 28 гвардейцев-панфиловцев.

Каждая из экскурсий по-своему интересна. Например, прогулка по парку занимает примерно два с половиной часа, потому что это и история Великой Отечественной войны с ее тайными захоронениями и легендами, и история деревянного зодчества в Верном, и знаменитый ресторан «Жулдыз», и первый в Казахстане независимый театр «Артишок». Словом, есть, что рассказать и показать.

— Мне и самой это очень интересно. К поиску информации отношусь ответственно. Изучаю много информации в Интернете по тем объектам, которые мне нужны, читаю труды наших историков, материалы журналистов, собираю все в единую базу и обязательно смотрю, чтобы не было расхождений в датах, прочих цифрах, именах, — рассказывает Алена Тимофеева. — Экскурсионные группы пока собираю через социальные сети, например, у меня есть Телеграм-канал «Культурная УдАленка», в котором больше 2000 подписчиков. В основном на мои экскурсии приходят люди, которые приехали в Алматы не так давно и хотят познакомиться с городом.

В дальнейшем гид планирует увеличить число маршрутов и придумать авторские. Например, есть идея театральной и гастрономической прогулок. Они дают возможность взглянуть на город глазами его жителей и узнать то, что не рассказывают на стандартных экскурсиях по достопримечательностям, однако именно это делает мегаполис еще более уникальным и близким. Как будто узнаешь что-то сокровенное о человеке, и он уже не кажется чужим.

Елена СОКОЛОВА

Фото из личного архива Алены Тимофеевой и Константина Козлова